

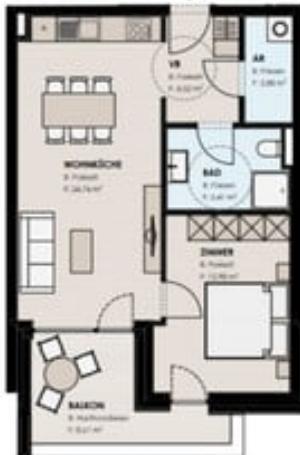
Moderne Neubauwohnung mit Garage, Balkon und Stauraum in Top-Lage!



zur Anzeige

Helle, geräumige 2-Zimmer-Wohnung in Röthis, Alte Landstraße 12b
ab sofort zu vermieten

OHNE MAKLERPROVISION!



Freier Blick auf die Drei Schwestern,
Südausrichtung, 1. OG

Wohnfläche: 50,53 m²

Balkon: 8,67 m²

Inkl. Tiefgaragenparkplatz und privatem Keller-
Lagerraum

Die 2 Zimmer Wohnung besteht aus einer Wohn-/Essküche inkl. Tischlerküche, 1 Schlafzimmer, 1 Abstellraum mit Waschmaschinen Anschluss, Bad/WC mit Glasdusche, Balkon, einem Kellerabteil sowie einem Tiefgaragenplatz. Die Wohnung befindet sich im 1. Obergeschoss (Lift vorhanden). Die Anlage wurde 01/2019 fertiggestellt.

Miete brutto (Wohnung plus TG-Platz): EUR 897,60

Betriebskosten brutto monatlich: EUR 182,40

Gesamtbelaufung brutto monatlich: EUR 1.080,-

Kaution: 3 Monatsmieten

Bei Interesse bitte um Kontaktaufnahme mit:

David Calzone, Mail: david.jeremy.c@hotmail.com oder +43 650 39 19 793

gerne auch per WhatsApp

Kontaktinformationen

Name:	Michaela Calzone
Adresse	
(Straße,	Alemannenstraße 31
Hausnummer,	6832 Sulz
PLZ):	
Telefon:	0552243720
Mobile:	-
E-Mail:	david.jeremy.c@hotmail.com

50,53 m², Baujahr 2019, wie neu, Südausrichtung mit Balkon 8,67m², Bergsicht, 1. OG, inkl. Tiefgaragenplatz und privatem Kellerabteil, zusätzliche Fahrrad-und Motorradräume stehen ebenfalls zur Verfügung.

Die Wohnung besteht aus einer Wohn- Essküche inkl. Tischlerküche, einem Schlafzimmer mit zusätzlichem Zugang zum Balkon, Vorraum Garderobe, Abstellraum mit Waschmaschinenanschluss sowie einem Badezimmer

mit WC umd neuer Glasdusche.

Das Gebäude bietet auch Parkmöglichkeiten in Form einer Tiefgarage und zusätzlichen Parkplätzen im Freien. Somit sind Ihr Fahrzeug sicher und bequem untergebracht.

In der Umgebung finden Sie alle Annehmlichkeiten des täglichen Bedarfs, darunter Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und öffentliche Verkehrsmittel. Die Lage in Röthis bietet zudem eine ruhige und angenehme Wohngegend.

Wenn Sie auf der Suche nach einer modernen Mietwohnung sind, dann ist diese Immobilie genau das Richtige für Sie. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und mehr über dieses attraktive Angebot zu erfahren.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Vorarlberg Feldkirch, Röthis, Alte Landstraße 12b

Anzeigen ID	293125	Zimmer	2
Wohnfläche	51 m ²	Anzahl Stockwerke	2
Nebenräume	2	Bautyp	Neubau (bis 5 Jahre)
Etage	1. OG	Bauweise	Holz
Baujahr	2019	Objekttyp	Allgemein
Objektart	Wohnung	Balkon	9,00 m ²
Badezimmer	1	Abstellraum	3 m ²
Keller	4,00 m ²	Verfügbar ab	Sofort
Heizung	Gas	Freiplatz	
Parkplatz:	(Tief-)Garage		

Gesamtbelastung € 1.080

Betriebskosten (exkl. Mwst) € 152

Kaution € 3.000