

Traumhafte, helle 5-Zimmerwohnung mit Lift im Herzen von Bludenz ab ca. Mai 2026 zu vermieten



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Preite Verwaltungs GmbH
 Kontakt: Katarina Tomio-Pumper
 Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Quadrella 6
 Hausnummer, 6706 Burs
 PLZ):
 Telefon: 05552672710
 Mobile: -
 E-Mail: urban-bludenz@iplace.at

Die Wohnung befindet sich in absoluter Zentrumslage von Bludenz, nur wenige Gehminuten von Bahnhof, der Altstadt und sämtlichen Einkaufsmöglichkeiten entfernt. Cafés, Schulen, Apotheken und Ärzte sind bequem zu Fuß erreichbar. Die nahegelegenen Berge und die umliegenden Täler bieten zusätzlich hohen Freizeitwert.

Die Wohnung wird generalsaniert und es kann noch auf Wünsche eingegangen werden.

Highlights der Wohnung:

1. Großzügiger, offener und heller Wohn- und Essbereich
2. Grundriss noch frei gestaltbar
3. Moderne neue Einbauküche
4. 4 separat begehbar Schlafzimmer – ideal für Familien, Homeoffice oder Gästezimmer
5. Badezimmer mit Dusche & Fenster
6. zusätzliches Kinderbad
7. Abstellraum in Wohnung
8. Gemütlicher Balkon mit 8 m² und Blick Richtung Muttersberg
9. Kellerabteil 8 m²
10. 1 Parkplatz optional

Wohnfläche: 123,3 m²

Zimmer: 5

Etage: 3. OG (mit Lift)

Miete & Kosten:

1. Nettomiete: € 1.416,-
2. Mwst. 10%: € 141,60
3. Betriebskosten inkl. Heizung Akontozahlung : € 400,-
4. Gesamtbelastung: € 1.958,-
5. 1 Parkplatz optional: € 50,-
6. Kaution: 3 Bruttomonatsmieten

MietinteressentenInnen wenden sich bitte schriftlich an urban-bludenz@iplace.at .

Die Rückmeldung erfolgt binnen wenigen Tagen.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Vorarlberg Bludenz, Bludenz

Anzeigen ID	293093		
Wohnfläche	123.3 m ²	Zimmer	5
Nebenräume	2	Etage	3. OG
Bautyp	Saniert	Baujahr	2026
Objektart	Wohnung	Objekttyp	Allgemein
Badezimmer	1	Balkon	8,00 m ²
Keller	8,00 m ²	Abstellraum	Vorhanden
Heizung	Gas	Verfügbar ab	ca. Mai 2026

Gesamtbelastung € 1.958

Miete (Auto-)Stellplatz € 50