



Traumhaftes Einfamilienhaus mit großzügigem Garten in Top-Lage Frastanz.



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma:	Kessler Immobilien
Kontakt:	Mag. Aurel Kessler
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Wirtschaftspark 25 9492 Eschen
Telefon:	+436645292002
Mobile:	-
E-Mail:	office@kessler-immobilien.at

Sie suchen das perfekte Zuhause für Ihre Familie? Hier ist es! Wir bieten Ihnen dieses äußerst charmante und gepflegte Einfamilienhaus in einer der begehrtesten Lagen der Gemeinde Frastanz zum Kauf an.

Über das Haus:

- Wohnen & Entspannen: Ein helles, freundliches Wohnzimmer mit direktem Zugang zum Garten lädt zum Verweilen ein. Die moderne Küche ist das Herzstück für gesellige Stunden.
- Rückzugsorte: Mehrere geräumige Schlafzimmer und zwei komfortables Badezimmer bieten Platz und Privatsphäre für die ganze Familie.
- Extras: Zusätzliche ausgebauten Räume im Kellergeschoss bieten flexible Nutzungsmöglichkeiten für Hobby und anderes, reichlich Stauraum ist gegeben.

- Eine Garage freistehend als separates Bauwerk südwestlich des Grundstück, ein Carport und sonstige Stellflächen bieten ausreichend Platz für mehrere Fahrzeuge.

Der Garten – Ihr privates Paradies:

Das absolute Highlight ist der großzügige, sonnige Garten. Er bietet ideale Bedingungen für unbeschwerter Familiensonntage, gemütliche Grillabende mit Freunden oder einfach nur zum Genießen der Natur. Ob Spielwiese, Blumenbeet oder Naschgarten – hier sind Ihrer Gestaltungslust keine Grenzen gesetzt.

Die Lage: Bestens angebunden, idyllisch gelegen Die Immobilie liegt in einer ruhigen, exklusiven Wohngegend in Frastanz. Alle täglichen Erledigungen sind schnell erledigt:

- Infrastruktur: Kindergärten, Schulen, Ärzte, Einkaufsmöglichkeiten und die Ortsmitte sind in wenigen Minuten erreichbar.
- Verkehrsanbindung: Dank der hervorragenden Anbindung ist die nahegelegene Stadt Feldkirch (ca. 5 km) oder eine Weiterfahrt auf die Autobahn schnell möglich. Frastanz selbst ist mit rund 6,500 Einwohnern eine lebendige Gemeinde mit hoher Lebensqualität.

Dieses Haus vereint ländliche Ruhe mit urbaner Nähe perfekt.

Machen Sie es zu Ihrem Zuhause!

Dieses Angebot ist ideal für eine Familie, die Wert auf Qualität, Raum und eine herausragende Lage legt.

Kontaktieren Sie uns für eine persönliche Besichtigung und weitere Details!

Wir freuen uns auf Ihre Nachricht.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Vorarlberg Feldkirch, Frastanz, Brühlweg 5

Anzeigen ID	293047	Grundstücksgröße	678 m ²
Wohnfläche	124 m ²	Baujahr	1961
Bautyp	Gebraucht	Objektart	Haus
Bauweise	Massiv	Heizung	Öl
Objekttyp	Einfamilienhaus		
Verfügbar ab	sofort		
Parkplatz:	(Tief-)Garage	Freiplatz	Carport

Kaufpreis € 695.000