

## Einfamilienhaus im Rohbau – gestalten Sie Ihr Traumhaus frei nach Wunsch



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH  
Kontakt:  
Adresse  
(Straße, Am Belvedere 8  
Hausnummer, 1100 Wien  
PLZ):  
Telefon: (0)557 - 43 12 01  
Mobile: -  
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Das zweigeschossige Einfamilienhaus im Rohbau verfügt über eine Keller- und Wohnfläche von 103/73 m<sup>2</sup> sowie eine angebaute Garage. Es wurde ab 2020 gebaut und die Raumauflistung gemäß Plan ist wie folgt: Im Keller befinden sich der Eingangsbereich, ein Lagerraum, ein Technikraum (insgesamt 39,29 m<sup>2</sup>) sowie die Garage (34,02 m<sup>2</sup>). Das Erdgeschoss umfasst einen Vorräum, ein WC, ein Wohn-/Esszimmer mit offener Küche (51,64 m<sup>2</sup>) und eine Terrasse (32,02 m<sup>2</sup>). Im Obergeschoss gibt es einen Flur, ein Schlafzimmer, ein Bad, ein separates WC und zwei Kinderzimmer (insgesamt 51,35 m<sup>2</sup>).

Schätzwert: 190.000 EUR

Geringstes Gebot: 95.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)732 - 28 90 11, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich!

Dies ist eine von vielen interessanten Immobilien, die wir in unserem kostengünstigen Immobilienversteigerungsservice veröffentlichen. Sichern Sie sich jetzt diese Informationen, um Ihre Wunschimmobilie preisgünstig zu erwerben.

Serviceinformationen: Frau Berg, Tel. (0)732 - 28 90 11 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Oberösterreich Steyr - Land, Sierning, Tafernstraße		
<b>Anzeigen ID</b>	292886		
<b>Wohnfläche</b>	176 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksgröße</b>	458 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer</b>	4	<b>Objektart</b>	Haus
<b>Objekttyp</b>	Einfamilienhaus	<b>Externe ID</b>	dis_338850

---

Kaufpreis € 190.000  
Erklärung Kosten **Vadium: € 19.000**  
**Geringstes Gebot: € 95.000**