



Sonnige und ruhige 3-Zimmer-Wohnung in wunderschöner Umgebung im Dornbirner Oberdorf!



Kontaktinformationen

Firma: Kreuzer Immo Solution GmbH
 Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Dr.-Anton-Schneider-Straße 2, 6850 Dornbirn
 Telefon: +43 557220525511
 Mobile: +43 664 1693455
 E-Mail: petra.kreuzer@kreuzerimmo.com

Es ist die Lage!

Es ist die Architektur!

Neue Kleinwohnanlage im Dornbirner Oberdorf!

Das Oberdorf mit seinem Villenviertel zählt zu den exklusivsten Wohngegenden der Stadt Dornbirn.

In dieser herausragenden Umgebung errichtet die Kreuzer Immo ein neues und außerordentliches Projekt mit einzigartigen Lebens- und Arbeitsräumen.

Diese Wohnung im 2.OG des neuen Wohngebäudes Haus B im Projekt Jakob von Embs planen wir nach Ihren Wünschen:

1. Top B3 - 3-Zimmer-Wohnung in sehr sonniger, ruhiger und sehr sicherer Wohngegend
2. Terrasse mit ca. 11 m² und Süd-West-Ausrichtung
3. nur wenige Wohnungen
4. raumhohe Holzfenster mit 3-Scheiben-Isolierverglasung, die eine lichtdurchflutete, naturnahe und weitläufige Wohnatmosphäre schaffen
5. Fernwärme, die im Winter wohlig wärmt

6. Kühlung im Sommer
7. hochwertige Sanitärausstattung
8. Echtholz-Dielenparkett
9. Raumhöhe 2,53 m
10. in nur 7 Gehminuten am Dornbirner Marktplatz
11. Ihr neuer Lebens- und Rückzugsort im Grünen

Für dieses Projekt konnten wir mit Baumschlager Hutter Partners ein international renommiertes Architekturbüro gewinnen, das für erstklassige und visionäre Architektur steht.

Die smarte Gestaltung aus der Feder von Architekt Carlo Baumschlager schafft höchste Wohn- und Arbeitsqualität auf allen Etagen und komfortable Lösungen selbst in kompakten Raumsituationen.

Sichern Sie sich schon heute Ihre neue Wohnung in diesem besonderen Projekt.

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme und planen gemeinsam mit Ihnen Ihren neuen Lebensraum.

Ihr Kreuzer Immo Team - auf Erfahrung bauen!

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Jakob-von-Embs-Straße		
Anzeigen ID	292834	Zimmer	3
Wohnfläche	76 m ²	Etage	1. OG
Nebenräume	1	Baujahr	2028
Bautyp	Neubau/Erstbezug	Objektart	Wohnung
Bauweise	Massiv	Badezimmer	1
Objekttyp	Allgemein		Fernwärme, Fußbodenheizung, Photovoltaik
Terrasse	11,00 m ²	Heizung	
Verfügbar ab	2028		
Parkplatz:	(Tief-)Garage		

Kaufpreis	€ 639.000
-----------	-----------