

## 2-Zimmer-Terrassenwohnung Top W 2 im Erdgeschoss



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: Raiffeisen Immobilien GmbH  
Kontakt: Karina Rath  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Rheinstraße 11, 6900 Bregenz  
Telefon: +435574405310  
Mobile: -  
E-Mail: karina.rath@raiba.at

### Gemütliche 2-Zimmer-Wohnung mit großzügiger Terrasse – ca. 47 m<sup>2</sup> Wohnfläche

Diese charmante Wohnung bietet Ihnen auf ca. 47 m<sup>2</sup> ein durchdachtes Raumkonzept und überzeugt mit einer Terrasse von ca. 26 m<sup>2</sup>, die zum Entspannen und Genießen einlädt.

#### Nebenkosten:

3,5% Grunderwerbsteuer

1,1% Grundbucheintragungsgebühr

Vertragserrichtungskosten und Barauslagen

3% Vermittlungshonorar (+ 20% MwSt) lt. empfohlener Geschäftsbedingungen der Bundesinnung gemäß § 10 IMV 1996, i.d.g.F.

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Bregenz, Reuthe		
<b>Anzeigen ID</b>	292789		
<b>Wohnfläche</b>	47 m <sup>2</sup>	<b>Zimmer</b>	2
<b>Etagen</b>	EG	<b>Bautyp</b>	Gebraucht
<b>Baujahr</b>	2006	<b>Objektart</b>	Wohnung
<b>Objekttyp</b>	Allgemein	<b>Badezimmer</b>	1
<b>Terrasse</b>	26,00 m <sup>2</sup>	<b>Heizung</b>	Erdwärme, Zentralheizung
<b>Verfügbar ab</b>	Nach Vereinbarung	<b>Heizwärmebedarf (HWB)</b>	40 kwh/m <sup>2</sup> a
<b>Klasse</b>			
<b>Heizwärmebedarf (Klasse HWB)</b>	b	<b>Externe ID</b>	52851_0020001407

Kaufpreis € 220.000