

## Wohnen mit Ausblick - Einfamilienhaus mit Außenanlagen auf 400 m



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH  
Kontakt:  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Am Belvedere 8, 1100 Wien  
Telefon: (0)557 - 43 12 01  
Mobile: -  
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Freistehendes Einfamilienhaus mit einem Stockwerk, Keller und ausgebautem Dachgeschoss, Baujahr zwischen 1959 und 1963 bzw. 1968 und 1973. Das Haus verfügt über eine Garage, einen Garten, eine Gartenhütte und einen Holzlagerplatz. Die Raumauftteilung im Wohnhaus umfasst im Keller eine Waschküche, einen Flur, einen Abstellkeller, einen Gemüsekeller und einen Keller für Holz und Kohle mit insgesamt 59 m<sup>2</sup>. Im Erdgeschoss befinden sich Diele, Vorräum, Badezimmer, WC, Küche, Wohnzimmer und ein weiteres Zimmer, sowie ein Anbau mit Schlafzimmer und Garage, insgesamt 82 m<sup>2</sup>. Das Dachgeschoss besteht aus einem Flur, Abstellraum, WC, 3 Zimmern, einem Dachraum, einer Dachterrasse mit 34 m<sup>2</sup> und einer Wohnfläche von 58 m<sup>2</sup>. Die reine Wohnfläche im Erdgeschoss und im Dachgeschoss beträgt 140 m<sup>2</sup>.

Schätzwert: 203.000 EUR

Geringstes Gebot: 101.500 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)732 - 28 90 11, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich!

Dies ist eine von vielen interessanten Immobilien, die wir in unserem kostengünstigen Immobilienversteigerungsservice veröffentlichen. Sichern Sie sich jetzt diese Informationen, um Ihre Wunschimmobilie preisgünstig zu erwerben.

Serviceinformationen: Frau Berg, Tel. (0)732 - 28 90 11 oder unter [www.zwangsvversteigerung.at](http://www.zwangsvversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Exposé verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem

gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Oberösterreich Vöcklabruck, Aham, Brunnengasse		
<b>Anzeigen ID</b>	292780		
<b>Wohnfläche</b>	199 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksgröße</b>	1.350 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer</b>	6	<b>Objektart</b>	Investorenobjekte
<b>Objekttyp</b>	Haus	<b>Externe ID</b>	dis_328861

---

Kaufpreis	€ 203.000
Erklärung Kosten	<b>Vadium: € 20.300</b>
	<b>Geringstes Gebot: € 101.500</b>