



## Luxuriöse 3-Zimmer-Wohnung mit großer Terrasse und Balkon



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH  
Kontakt:  
Adresse  
(Straße, Am Belvedere 8  
Hausnummer, 1100 Wien  
PLZ):  
Telefon: (0)557 - 43 12 01  
Mobile: -  
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Die Wohnung Nummer 3202 befindet sich im 32. Stock mit einer Wohnfläche von 160,96 m<sup>2</sup>. Sie verfügt über einen Vorräum, eine offene Wohnküche (83,95 m<sup>2</sup>), Loggien, einen Balkon/Terrasse, einen Gang, 2 Zimmer, ein Bad/WC, einen Abstellraum, einen weiteren Balkon/Terrasse (41,34 m<sup>2</sup>), 2 zusätzliche Loggien (3/4 m<sup>2</sup>), einen Einlagerungsraum (3,23 m<sup>2</sup>) und einen Tiefgaragenstellplatz mit der Nummer 23. Das Gebäude wurde im Jahr 2019 erbaut und die Wohnung befindet sich in einem insgesamt neuwertigen Zustand.

Schätzwert: 1.838.500 EUR

Geringstes Gebot: 919.250 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (01) - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich!

Dies ist eine von vielen interessanten Immobilien, die wir in unserem kostengünstigen Immobilienversteigerungsservice veröffentlichen. Sichern Sie sich jetzt diese Informationen, um Ihre Wunschimmobilie preisgünstig zu erwerben.

Serviceinformationen: Frau Berg, Tel. (01) - 375 10 00 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Wien 3. Bez. Landstrasse, Wien 3. Bezirk Landstrasse, Schnirchgasse		
<b>Anzeigen ID</b>	292711		
<b>Wohnfläche</b>	161 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksgröße</b>	3.434 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer</b>	3	<b>Objektart</b>	Investorenobjekte
<b>Objekttyp</b>	Haus	<b>Externe ID</b>	dis_327461

---

Kaufpreis € 1.838.500  
Erklärung Kosten  
**Vaduum: € 183.850**  
**Geringstes Gebot: € 919.250**