



## Attraktives Zinshaus mit Wohn- und Gewerbeeinheiten



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH  
Kontakt:  
Adresse  
(Straße, Am Belvedere 8  
Hausnummer, 1100 Wien  
PLZ):  
Telefon: (0)557 - 43 12 01  
Mobile: -  
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Ein Wohnkomplex mit mehreren Etagen, erbaut um 1912/13, bestehend aus insgesamt 62 Wohnungen mit einer Wohnfläche von 28-135 m<sup>2</sup>; außerdem verfügt er über zwei Lagerflächen und zwei Geschäftslokale mit einer Nutzfläche von 60-522 m<sup>2</sup>.

Schätzwert: 12.500.000 EUR

Geringstes Gebot: 6.250.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich!

Dies ist eine von vielen interessanten Immobilien, die wir in unserem kostengünstigen Immobilienversteigerungsservice veröffentlichen. Sichern Sie sich jetzt diese Informationen, um Ihre Wunschimmobilie preisgünstig zu erwerben.

Serviceinformationen: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Wien 5. Bez. Margareten, Wien 5. Bezirk Margareten, Margaretengürtel		
Anzeigen ID	292614		
Grundstücksgröße	1.416 m²	Objektart	Haus
Objektyp	Mehrfamilienhaus	Externe ID	dis_326710

---

Kaufpreis	€ 12.500.000
Erklärung Kosten	<b>Vadium: € 1.250.000</b>
	<b>Geringstes Gebot: € 6.250.000</b>