

## Einfamilienhaus mit Potenzial - nebst Nebengebäude mit Garage



### Kontaktinformationen

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH  
Kontakt:  
Adresse  
(Straße, Am Belvedere 8  
Hausnummer, 1100 Wien  
PLZ):  
Telefon: (0)557 - 43 12 01  
Mobile: -  
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Ein Einfamilienhaus mit einem Stockwerk und einem kleinen Keller, das ein ausgebautes Dachgeschoss hat. Es verfügt über 110 Quadratmeter Wohnfläche und ein Nebengebäude mit Garage, Unterstand für Mülltonnen und Schwimmbad. Es wurde im Jahr 1974 erbaut und die Raumaufteilung ist wie folgt: Im Keller befindet sich der Heizraum, im Erdgeschoß gibt es einen Vorräum, Abstellraum, Flur, WC, Dusche, Schlafzimmer, Küche und Wohnzimmer. Im Dachgeschoß gibt es einen Vorräum, ein Bad/WC, Abstellraum und zwei Zimmer.

Schätzwert: 116.500 EUR

Geringstes Gebot: 58.250 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (01) - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich!

Dies ist eine von vielen interessanten Immobilien, die wir in unserem kostengünstigen Immobilienversteigerungsservice veröffentlichen. Sichern Sie sich jetzt diese Informationen, um Ihre Wunschimmobilie preisgünstig zu erwerben.

Serviceinformationen: Frau Berg, Tel. (01) - 375 10 00 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

|   |  |                         |                    |
|---|--|-------------------------|--------------------|
| <b>Adresse (Straße,<br/>Hausnummer, PLZ):</b> | Niederösterreich Horn, Irnfritz, Am Mitterfeld |                         |                    |
| <b>Anzeigen ID</b>                            | 292583   |                         |                    |
| <b>Wohnfläche</b>                             | 110 m <sup>2</sup>                             | <b>Grundstücksgröße</b> | 879 m <sup>2</sup> |
| <b>Zimmer</b>                                 | 4  | <b>Objektart</b>        | Haus               |
| <b>Objekttyp</b>                              | Einfamilienhaus                                | <b>Externe ID</b>       | dis_327830         |

---

Kaufpreis € 116.500  
Erklärung Kosten  
**Vadium: € 11.650**  
**Geringstes Gebot: € 58.250**