



Mieter gesucht - Gartenwohnung in Zentrums- & Grenznähe



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Raiffeisen Immobilien GmbH
Kontakt: Anna König
Adresse
(Straße, Rheinstraße 11
Hausnummer, 6900 Bregenz
PLZ):
Telefon: +435574405310
Mobile: -
E-Mail: anna.koenig@raiba.at

Gartenwohnung sucht Mieter

Zur Vermietung steht diese gemütliche 2-Zimmer Gartenwohnung, welche sich in Zentrumsnähe befindet.

Highlights:

- kurze Wege ins Zentrum zu Einkaufsmöglichkeit, Arzt, Apotheke, Schule und auch Kindergarten
- großzügige Raumaufteilung
- eigener Garten mit Terrasse - östliche Ausrichtung
- eigenes Kellerabteil
- zugewiesener KFZ-Stellplatz im Freien

An Betriebskosten werden derzeit monatlich € 190,- vorgeschrieben.

Die Warmwasseraufbereitung erfolgt über einen Boiler (Strom).

Verfügbar ist die Wohnung ab sofort.

Hinweis für Bewerber:

- max. 2 Personen
- aufrechtes Arbeitsverhältnis
- einwandfreier Leumund
- keine Haustiere

Nebenkosten:

- Mietvertragserrichtungskosten
- Mietkaution: 3 Bruttomieten mit Bankgarantie

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Lustenau		
Anzeigen ID	292532		
Wohnfläche	50.1 m²	Zimmer	2
Etage	EG	Bautyp	Gebraucht
Baujahr	1994	Objektart	Wohnung
Objektyp	Allgemein	Badezimmer	1
Terrasse	12,08 m²	Garten	41,00 m²
Keller	2,22 m²	Heizung	Gas, Zentralheizung
Verfügbar ab	Sofort	Heizwärmebedarf (HWB)	144.15 kwh/m²a
Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	d	Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)	1.91 kwh/m²a
Klasse Gesamtenergieeffizienz-Faktor (Klasse fGEE)	d	Externe ID	52851_0020001386
Parkplatz:	Freiplatz (1)		

Gesamtbelastung	€ 1.020
Sonstige Kosten (exkl. MwSt.)	€ 1.020
Gesamtmiete (inkl. MwSt.)	€ 1.020