

Mieter gesucht - Gartenwohnung in Zentrums- & Grenznähe



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Raiffeisen Immobilien GmbH
Kontakt: Anna König
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Rheinstraße 11, 6900 Bregenz
Telefon: +435574405310
Mobile: -
E-Mail: anna.koenig@raiba.at

Gartenwohnung sucht Mieter

Zur Vermietung steht diese gemütliche 2-Zimmer Gartenwohnung, welche sich in Zentrumsnähe befindet.

Highlights:

- kurze Wege ins Zentrum zu Einkaufsmöglichkeit, Arzt, Apotheke, Schule und auch Kindergarten
- großzügige Raumauflösung
- eigener Garten mit Terrasse - östliche Ausrichtung
- eigenes Kellerabteil
- zugewiesener KFZ-Stellplatz im Freien

An Betriebskosten werden derzeit monatlich € 190,- vorgeschrieben.

Die Warmwasseraufbereitung erfolgt über einen Boiler (Strom).

Verfügbar ist die Wohnung ab sofort.

Hinweis für Bewerber:

- max. 2 Personen
- aufrechtes Arbeitsverhältnis
- einwandfreier Leumund
- keine Haustiere

Nebenkosten:

- Mietvertragserrichtungskosten
- Mietkaution: 3 Bruttomieten mit Bankgarantie

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Lustenau		
Anzeigen ID	292532	Zimmer	2
Wohnfläche	50.1 m ²	Bautyp	Gebraucht
Etage	EG	Objektart	Wohnung
Baujahr	1994	Badezimmer	1
Objekttyp	Allgemein	Garten	41,00 m ²
Terrasse	12,08 m ²	Heizung	Gas, Zentralheizung
Keller	2,22 m ²	Heizwärmebedarf (HWB)	144.15 kwh/m ² a
Verfügbar ab	Sofort	Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)	1.91 kwh/m ² a
Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	d	Externe ID	52851_0020001386
Klasse Gesamtenergieeffizienz- d Faktor (Klasse fGEE)			
Parkplatz:	Freiplatz (1)		

Gesamtbelastung	€ 1.020
Sonstige Kosten (exkl. MwSt.)	€ 1.020
Gesamtmiete (inkl. MwSt.)	€ 1.020