



zur Anzeige

2-Zi Gartenwohnung mit Terrasse und Garage in Tosters



Kontaktinformationen

Name: Markus 353365
Adresse
(Straße,
Hausnummer,
PLZ):
Telefon: 06502627530
Mobile: -
E-Mail: alfasud23@hotmail.com

Sehr schöne 2-Zimmer Gartenwohnung in einer gepflegten Anlage im Zentrum von Tosters

Krankenhausnähe, Grenznähe, Stadtnähe

Fußbodenheizung mit Gas und Solaranlage

Küche mit Geräten (Kühlschrank mit Tiefkühlfach, Backofen, Ceran-Kochfeld, Geschirrspüler)

Badezimmerausstattung inkl. Waschmaschine

Barrierefrei mit Lift in die Tiefgarage

Sofort verfügbar!

Top 2 - 50 m²

1. Wohnküche
2. Schlafzimmer
3. Bad
4. Gang mit großem Einbauschränk

Terrasse 17 m²

Garten 67 m²

Kellerabteil 7 m²

Tiefgaragenplatz Top 41

Großer Blechschrank im Keller

Betriebskostenvorauszahlung: 160,58 €/Monat

Reparaturfonds: 74,42 €/Monat

Privatverkauf – keine Maklergebühren!

Preis Verhandlungsbasis

Anrufe 17-20 Uhr

0650/5330304

Keine Makler!

Einmalkosten:

Vertragserrichtung

Grunderwerbssteuer: 3,5%

Grundbuchseintragung: 1,1%

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Feldkirch, Untersteinstraße 2		
Anzeigen ID	292469		
Wohnfläche	50 m ²	Grundstücksgröße	5.061 m ²
Zimmer	2	Anzahl Stockwerke	1
Bautyp	Gebraucht	Baujahr	2003
Bauweise	Massiv	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Gartenwohnung	Badezimmer	1
Terrasse	17,00 m ²	Garten	67,00 m ²
Heizung	Gas	Verfügbar ab	sofort
Heizwärmebedarf (HWB)	60 kwh/m ² a	Klasse	
Parkplatz:	(Tief-)Garage	Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	C

Kaufpreis	€ 279.000
Preis (Auto-)Stellplatz	€ 20.000