

Wohnen nur ca. 100 m vom Bodenseeufer entfernt in Hard



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma:	RE/MAX Immowest Immowest GmbH
Kontakt:	Reinhard Götze
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Bundesstraße 87 6923 Lauterach
Telefon:	+43 5574 / 53434
Mobile:	00436644437058
E-Mail:	goetze@remax-immowest.at

- + Eigene Heizung
- + Ca. 100 m zum Bodenseeufer entfernt
- + Überdachte Terrasse mit Blick ins Grüne
- + Ideale Lage
- + Zentrale Anbindung an Einkauf, Schulen und öffentlichen Verkehrsmittel
- + Ruhige Umgebung mit hoher Lebensqualität
- + Vielfältige Freizeitmöglichkeiten rund um den Bodensee

Helle 4-Zimmer-Wohnung in idealer Lage am Bodensee

Diese 4-Zimmer-Wohnung in der beliebten Gemeinde Hard überzeugt durch ihre ideale Lage in Bodenseenähe und eine durchdachte Raumaufteilung auf rund 81 m² Wohnfläche. Hier finden Paare oder kleine Familien ein gemütliches Zuhause mit Wohlfühlcharakter.

Das Herzstück der Wohnung bildet der helle Wohn- und Essbereich mit Zugang zur überdachten Terrasse – perfekt, um gemütliche Stunden im Freien zu genießen, geschützt vor Wind und Wetter. Die offene Gestaltung sorgt für ein angenehmes Wohngefühl und lädt zum Verweilen ein.

Dank der Nähe zum Bodensee profitieren Sie von vielfältigen Freizeitmöglichkeiten – ob Spaziergänge entlang des Ufers, Radtouren oder entspannte Stunden am Wasser. Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und öffentliche

Verkehrsmittel sind bequem erreichbar und machen die Lage besonders attraktiv.

Erfüllen Sie sich den Traum vom Wohnen in Seenähe und entdecken Sie, wie harmonisch sich Komfort und Natur verbinden können. Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Hard, Dorngasse 10		
Anzeigen ID	292265	Zimmer	4
Wohnfläche	80.3 m²	Objektart	Wohnung
Baujahr	1958	Terrasse	27,19 m²
Objekttyp	Allgemein	Heizung	Öl
Keller	10,29 m²	Klasse	
Heizwärmebedarf (HWB)	180.00 kwh/m²a	Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	E
Externe ID	Remax_6325		

	Preis auf Anfrage
Provision	3%