

2-Zimmerwohnung in Hörbranz (Pauschalmiete inkl. BK & Strom) - Top3



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: FLORIAN MAYR IMMOBILIEN
 Kontakt: Florian Mayr
 Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Thalbachgasse 4, 6900 Bregenz
 Telefon: 004355742096900
 Mobile: 00436608752024
 E-Mail: florian.mayr@mayrimmo.com

Tolle 2-Zimmer-Wohnung im Hochparterre

- offener Wohn-Ess-Koch-Bereich
- helle Räume, sonniger Balkon
- Carportabstellplatz inklusive
- Waschküche mit Waschmaschine und Wäschetrockner zur Mitbenutzung

Perfekt geeignet für ruhesuchende Singles / Paare.

Der Bodensee ist mit dem Fahrrad in ca. 10 Minuten zu erreichen.

Kaution: € 3.000,--

Provisionsfrei!

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Vorarlberg Bregenz, Hörbranz, Bintweg 2a

Anzeigen ID 292226

Wohnfläche	48 m ²	Zimmer	2
-------------------	-------------------	---------------	---

Bautyp	Gebraucht	Baujahr	1988
---------------	-----------	----------------	------

Objektart	Wohnung	Objekttyp	Dachgeschosswohnung
------------------	---------	------------------	---------------------

Badezimmer	1	Balkon	6,50 m ²
-------------------	---	---------------	---------------------

Heizung	Alternativ, Zentralheizung	Verfügbar ab	Dezember 2025
Gesamtanzahl Stellplätze	1	Heizwärmebedarf (HWB)	57.00 kwh/m ² a
Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	C	Gesamtenergieeffizienz- Faktor (fGEE)	1.57 kwh/m ² a
Klasse Gesamtenergieeffizienz- C Faktor (Klasse fGEE)		Externe ID	MAYRIMMO-201
Parkplatz:	Carport (1)		

Gesamtbelastung € 990
 Betriebskosten (exkl. Mwst) € 203,93