



2-Zimmerwohnung in Hörbranz (Pauschalmiete inkl. BK & Strom) - Top3



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: FLORIAN MAYR IMMOBILIEN
Kontakt: Florian Mayr
Adresse
(Straße, Thalbachgasse 4
Hausnummer, 6900 Bregenz
PLZ):
Telefon: 004355742096900
Mobile: 00436608752024
E-Mail: florian.mayr@mayrimmo.com

Tolle 2-Zimmer-Wohnung im Hochparterre

- offener Wohn-Ess-Koch-Bereich
- helle Räume, sonniger Balkon
- Carportabstellplatz inklusive
- Waschküche mit Waschmaschine und Wäschetrockner zur Mitbenutzung

Perfekt geeignet für ruhesuchende Singles / Paare.

Der Bodensee ist mit dem Fahrrad in ca. 10 Minuten zu erreichen.

Kaution: € 3.000,--

Provisionsfrei!

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):

Vorarlberg Bregenz, Hörbranz, Bintweg 2a

Anzeigen ID

292226

Wohnfläche

48 m²

Zimmer

2

Bautyp

Gebraucht

Baujahr

1988

Objektart

Wohnung

Objekttyp

Dachgeschosswohnung

Badezimmer

1

Balkon

6,50 m²

Heizung	Alternativ, Zentralheizung	Verfügbar ab	Dezember 2025
Gesamtanzahl Stellplätze	1	Heizwärmebedarf (HWB)	57.00 kwh/m²a
Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	C	Gesamtenergieeffizienz- Faktor (fGEE)	1.57 kwh/m²a
Klasse Gesamtenergieeffizienz- Faktor (Klasse fGEE)	C	Externe ID	MAYRIMMO-201
Parkplatz:	Carport (1)		

Gesamtbelastung	€ 990
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 203,93