



Leistbarer Familien(t)raum in Altsch



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Name: Privatanzeige
Telefon: +4369910780084
Mobile: +4369910780084

Entdecken Sie diese rund 103 m² große, gepflegte Wohnung in einer ruhigen und optimal angebundenen Lage.

Das Herzstück bildet der großzügige Wohn-, Ess- und Kochbereich mit Zugang zum sonnigen Balkon.

Die durchdachte Raumaufteilung bietet Platz für die ganze Familie mit zwei Kinderzimmern, einem großen Schlafzimmer und praktischem Stauraum im Keller. Ein besonderes Highlight ist der gemütliche Ethanolofen in der Steinwand.

Ein überbreiter TG-Stellplatz, eine Solaranlage für niedrige Betriebskosten und die fußläufige Erreichbarkeit von Kindergarten, Bahnhof und Einkaufsmöglichkeiten machen dieses Angebot perfekt für anspruchsvolle Familien.

Eine solide geplante Wohnung mit viel Platz und hervorragender Infrastruktur.

Geldsparen beim Wohnungskauf - profitieren Sie noch von der zeitlich beschränkten Befreiung der Grundbuchseintragungsgebühr und dem Privatverkauf (keine Maklergebühr!).

Weitere Informationen finden Sie im beigefügten Exposé.

Bitte keine Makler und nur ernstgemeinte Anfragen inkl. abgeklärter Finanzierung und vollständigem Namen.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Altach, Löherstraße		
Anzeigen ID	291971		
Wohnfläche	102.83 m²	Bautyp	Gebraucht
Baujahr	2000	Bauweise	Massiv
Objektart	Wohnung	Objekttyp	Allgemein
Balkon	10,83 m²	Keller	11,00 m²
Fahrradraum	Vorhanden	Heizung	Gas, Solar
Verfügbar ab	sofort		
Parkplatz:	(Tief-)Garage		

Kaufpreis	€ 450.000
Preis (Auto-)Stellplatz	€ 25.000
Erklärung Kosten	+ 3,5% Grunderwerbssteuer, 1,1% Grundbucheintragsgebühr (u.U. bis 30.6.2026 befreit), Vertragserrichtung