

Gewerbefläche in Bestlage - Ringstraße 11, Rankweil



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Hajek Riedmann Projekt GmbH
 Kontakt: Nicole Bösch
 Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Torkelweg 1
 Hausnummer, 6832 Rothis
 PLZ):
 Telefon: +43552293081
 Mobile: +43 664 4799720
 E-Mail: office@hajek-riedmann.at

Das Geschäfts- und Wohnhaus befindet sich im Herzen von Rankweil, direkt an der Ringstraße – der zentralen Verkehrsachse der Gemeinde. Die Geschäftsfläche im Erdgeschoß wird ab April 2026 bzw. nach Vereinbarung neu vermietet.

Durch die prominente Lage und die markante Architektur mit den beiden charakteristischen Eck-Türmchen ist das Gebäude in der Umgebung weithin bekannt. Der Zugang zur Geschäftsfläche erfolgt über eine einladende Treppe oder barrierefrei über die vorhandene Rampe. Der großzügige Vorplatz wird tagsüber von zahlreichen Passanten frequentiert und sorgt für eine ausgezeichnete Sichtbarkeit. Die großen Fensterflächen im Erdgeschoß lassen viel Tageslicht in die Räume und eignen sich ideal als Schaufenster oder Werbefläche.

Das Objekt besticht auch durch seine gute Erreichbarkeit: Der Bahnhof liegt nur rund 7 Gehminuten entfernt und ermöglicht eine schnelle und bequeme Anbindung in alle Richtungen. Eine Bushaltestelle befindet sich nur 100 Meter vom Haus entfernt und bietet regelmäßige Verbindungen in die umliegenden Gemeinden. Für individuelle Mobilität sorgt zudem die Rheintalautobahn A14, die über zwei nahegelegene Vollanschlüsse eine optimale Erreichbarkeit auch mit dem Auto gewährleistet.

Weitere Informationen finden Sie im beiliegenden Exposé.

Für Fragen und detaillierte Auskünfte stehen wir gerne zur Verfügung!

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Rankweil, Ringstraße 11		
Anzeigen ID	291942		
Nutzfläche	158.58 m ²	Objektart	Gewerblich
Objekttyp	Allgemein	Keller	Vorhanden
Parkplatz:	Freiplatz		

Preis auf Anfrage