



Erfolgreich eröffnen in bester Lage | Kronenhaus | Bludenz



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Immo-Agentur Maier GmbH
Kontakt: Anselm Wohlgenannt
Adresse
(Straße, Im Buch 6
Hausnummer, 6840 Gotzis
PLZ):
Telefon: 0043552390533
Mobile: 00436642051420
E-Mail: anselm@immo-agentur.com

Store Option | Kronenhaus Bludenz

Die Geschäftsfläche befindet sich im Top Geschäftshaus in bester Lage innerhalb der Bludener Fußgängerzone mit sehr guter Kundenfrequenz. Das neuwertige Objekt zeichnet sich durch seine hervorragende Architektur aus und ist somit die moderne Verbindung zur historischen Altstadt.

Gesamtfläche: rd. 321 m²

Übergabe Zustand: Wie es liegt und steht
Kautiön: 3 Bruttomonatsmieten zzgl. Ust.
Vertragslaufzeit: 7 Jahre
Option: verhandelbar

Vergebühung: Kosten trägt der Mieter
Indexierung: VPI 2010, 100% pa

Falls Sie an dieser tollen Geschäftsfläche Interesse haben, melden und überzeugen Sie sich doch mittels eines Besichtigungstermines!

Einmalkosten:
Finanzamtgebühr
Kautiön: 3 BMM
Maklerhonorar: 3 BMM zzgl. MwSt

Im Falle der Anmietung beträgt unser Vermittlungshonorar 3 Bruttomonatsmieten zuzüglich 20% Umsatzsteuer. Abweichende Provisions-Vereinbarungen bedürfen der Schriftform.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Expose ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt alleine der abgeschlossene Kaufvertrag. §15 der Maklerverordnung gilt als vereinbart.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bludenz, Bludenz		
Anzeigen ID	291775		
Nutzfläche	321 m²	Objektart	Gewerblich
Objektyp	Geschäftslokal	Verfügbar ab	sofort
Externe ID	Agentur_4012		

	Preis auf Anfrage
Kaution	3BMM