

3-Zimmer-Terrassenwohnung in unverbaubarer Lage!**Kontaktinformationen**

Firma: unikat Immobilien Lucia Rubert,
Dipl. Immobilienökonomin (BI)
Kontakt: Lucia Rubert
Adresse
(Straße, Montfortstrasse 82c
Hausnummer, 6840 Gotzis
PLZ):
Telefon: 06502645628
Mobile: 06502645628
E-Mail: info@unikat-immo.at

Willkommen zu unserem neuesten Mietobjekt in Feldkirch!

Diese geräumige Terrassenwohnung befindet sich im Dr.-Isa-Großschädlweg und bietet eine Wohnfläche von ca. 74m². Das Gebäude stammt aus dem Jahr 2016 und verfügt über eine Garage, in der Sie Ihr Fahrzeug bequem abstellen können.

Die Wohnung besticht durch ihre ca. 17m² große Terrasse, auf der Sie die Sonne und frische Luft genießen können. Zudem gehört ein Kellerabteil zur Wohnung, das zusätzlichen Stauraum bietet. Für Fahrradliebhaber gibt es auch einen Fahrradabstellraum, um Ihre Räder sicher aufzubewahren.

Im Umfeld der Wohnung finden Sie eine angenehme Nachbarschaft und eine Vielzahl von Annehmlichkeiten. Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und öffentliche Verkehrsmittel sind in der Nähe, was den Alltag sehr bequem macht. Die ruhige Lage am Dr.-Isa-Großschädlweg bietet zudem eine entspannte Wohnatmosphäre mit herrlichem unverbaubarem Weitblick.

Wenn Sie an dieser Terrassenwohnung interessiert sind oder weitere Informationen wünschen, zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren.

Gerne vereinbaren wir einen Besichtigungstermin, damit Sie sich vor Ort von den Vorzügen dieser Immobilie überzeugen können.

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Feldkirch, Dr.-Isa-Großschädlweg		
Anzeigen ID	291751		
Wohnfläche	74 m ²	Zimmer	3
Anzahl Stockwerke	3	Etage	1. OG
Bautyp	Gebraucht	Baujahr	2016
Bauweise	Massiv	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Terrassenwohnung	Badezimmer	1
Terrasse	17,00 m ²	Keller	Vorhanden
Fahrradraum	Vorhanden	Heizung	Gas
Verfügbar ab	01.02.2026	Heizwärmebedarf (HWB)	33 kwh/m ² a
Parkplatz:	(Tief-)Garage		

Gesamtbelastung	€ 1.489
Kaution	€ 3
Einmalkosten	€ 130