



## PÄCHTER:IN GESUCHT – BOUTIQUEHOTEL MIT CHARAKTER IN DER ALTSTADT VON BLUDENZ



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma:	das TSCHOFEN Immobilienverwaltungs GmbH & Co KG
Kontakt:	Sandro Preite
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Quadrella 6 6706 Burs
Telefon:	05552672710
Mobile:	+436644323192
E-Mail:	sandro@dastschofen.at

Das Hotel dasTschofen – ein stilvolles Boutiquehotel mit Restaurant & Café – sucht eine engagierte Gastgeberpersönlichkeit mit Leidenschaft, Stil und Vision.

Mitten in der historischen Altstadt von Bludenz gelegen, verbindet das Haus Geschichte, Design und Gastfreundschaft auf einzigartige Weise.

23 individuell gestaltete Zimmer, ein Restaurant & Café mit rund 80 Sitzplätzen im Innenbereich und 40 im charmanten Gastgarten, eine Sauna über den Dächern von Bludenz, moderne Infrastruktur, die Möglichkeit zur Nutzung einer Tiefgarage und historisches Ambiente machen das Tschofen zu einem außergewöhnlichen Objekt mit vielen Gestaltungsmöglichkeiten.

Das Boutiquehotel kann als Gesamtbetrieb oder – je nach Konzept – mit Fokus auf Hotellerie oder Gastronomie geführt werden.

**Wir bieten:**

1. Etabliertes Boutiquehotel mit treuer Gästestruktur
2. Attraktive Pachtkonditionen mit Gestaltungsspielraum
3. Möglichkeit einer langfristigen Zusammenarbeit
4. Hochwertig saniertes, denkmalgeschütztes Gebäude
5. Zentrale Lage mit touristischem Potenzial und kulturellem Flair

#### Wir suchen:

1. Gastgeber:in mit Erfahrung in Hotellerie oder Gastronomie
2. Unternehmerische Persönlichkeit mit Kreativität und Herz
3. Sinn für Qualität, Regionalität und ehrliche Gastfreundschaft

#### Interesse geweckt?

Alle Infos & Bewerbung unter: <https://www.dastschofen.at/pacht/>

? sandro@dastschofen.at

**das TSCHOFEN – ein Ort mit Geschichte, Stil und Zukunft.**

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Bludenz, Bludenz, Rathausgasse 2		
<b>Anzeigen ID</b>	291383		
<b>Nutzfläche</b>	1321 m²	<b>Grundstücksgröße</b>	352 m²
<b>Zimmer</b>	23	<b>Nebenräume</b>	15
<b>Anzahl Stockwerke</b>	5	<b>Etage</b>	Kellergeschoss
<b>Bautyp</b>	Saniert	<b>Baujahr</b>	2019
<b>Bauweise</b>	Massiv	<b>Objektart</b>	Gewerblich
<b>Objekttyp</b>	Gastronomie / Hotel	<b>Terrasse</b>	65,00 m²
<b>Keller</b>	Vorhanden	<b>Abstellraum</b>	65 m²
<b>Fahrradraum</b>	14 m²	<b>Heizung</b>	Gas
<b>Verfügbar ab</b>	sofort		
<b>Parkplatz:</b>	Parkhaus		

---

Preis auf Anfrage