



Ein Platz mit Potenzial – Einfamilienhaus in bester Lage von Klaus



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: RE/MAX Immowest R.Götze GmbH
Kontakt: Alfred Geisinger
Adresse (Straße, Bundesstraße 87
Hausnummer, 6923 Lauterach
PLZ):
Telefon: +43 5574 / 53434
Mobile: 00436644266881
E-Mail: a.geisinger@remax-immowest.at

- + 728 m² Grundstücksfläche
- + 71 m² Dachboden
- + 2 Garagen mit ca. 38 m²
- + Ruhige Einfamilien-Wohngegend
- + Hervorragende Verkehrsanbindung
- + Bushaltestelle in unmittelbarer Nähe
- + Das Haus ist gesunken und weist daher eine Schräglage auf

In begehrter Wohnlage am Sattelberg in Klaus erwartet Sie diese Immobilie auf ca. 728 m² Grund – eine seltene Gelegenheit für alle, die ihren Wohnraum verwirklichen möchten. Eingebettet in eine ruhige Einfamilienhausgegend vereint der Standort naturnahe Lebensqualität mit sehr guter Erreichbarkeit.

Die hervorragende Anbindung an die Rheintalautobahn sorgt für kurze Wege in Richtung Feldkirch, Dornbirn und Bregenz. Gleichzeitig genießen Sie hier ein ruhiges Wohnumfeld mit viel Grün und einem gewachsenen nachbarschaftlichen Charakter. Sämtliche Einrichtungen des täglichen Bedarfs – vom Nahversorger bis zur Schule – befinden sich in angenehmer Nähe.

Dieses Einfamilienhaus & Grundstück bietet Raum für individuelle Architektur, familiäres Wohnen oder generationenübergreifende Konzepte – in einer Lage, die heute wie morgen überzeugt.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Klaus, Sattelberg 18		
Anzeigen ID	291296		
Wohnfläche	127.2 m²	Grundstücksgröße	728 m²
Zimmer	5	Baujahr	1964
Bauweise	Massiv	Objektart	Haus
Objekttyp	Einfamilienhaus	Keller	70,50 m²
Externe ID	Remax_6344		

	Preis auf Anfrage
Provision	3%