



Vielfältige Möglichkeiten - Sanierung oder Neubebauung



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Raiffeisen Immobilien GmbH
Kontakt: Anna König
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Rheinstraße 11, 6900 Bregenz
Telefon: +435574405310
Mobile: -
E-Mail: anna.koenig@raiba.at

Vielfältige Möglichkeiten - Ob Sanierung des vorhandenen Gebäudes oder eine komplette Neubebauung – hier lassen sich individuelle Wohnkonzepte optimal umsetzen.

?In grenznaher und ruhiger Lage steht dieses großzügige Grundstück mit insgesamt ca. 916 m² und bestehendem Einfamilienhaus zum Verkauf.

Das Einfamilienhaus präsentiert sich als perfekte Herausforderung für Heimwerker. Der großzügige Garten rundet das Bild eines gemütlichen Eigenheims ab.

Je nach Planung kann das Haus erhalten werden oder durch einen Neubau (beispielsweise ein Doppelhaus) ersetzt werden.

Eckdaten:

- großzügliches und sonniges Grundstück mit insgesamt ca. 916 m²
- Wohnhaus mit insgesamt ca. 106 m² Wohnfläche
- große Garage mit ca. 32 m²

- Kellerfläche mit ca. 53 m²
- sonnige Terrasse, welche sich angrenzend zum Wohnzimmer befindet, mit ca. 21 m²
- großer Garten mit vielen Gestaltungsmöglichkeiten

Wenn Sie auf der Suche nach einem Projekt mit Potenzial sind und gleichzeitig die Vorzüge einer ruhigen Wohnlage schätzen, könnte diese Liegenschaft Ihre perfekte Wahl sein.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Lustenau		
Anzeigen ID	291291	Grundstücksgröße	916 m ²
Wohnfläche	106 m ²	Anzahl Stockwerke	3
Zimmer	5	Bautyp	Gebraucht
Etagen	EG	Objektart	Haus
Baujahr	1982	Badezimmer	1
Objekttyp	Einfamilienhaus	Keller	53,00 m ²
Terrasse	21,00 m ²	Externe ID	52851_0020001360
Heizung	Gas, Zentralheizung		

Kaufpreis	€ 629.000
Erklärung Kosten	Verhandlungsbasis