



zur Anzeige

Hochwertiges Architektenhaus in ruhiger Lage!



Kontaktinformationen

Firma: heimwärts Immobilien GmbH
Kontakt: Lukas Feurstein
Adresse
(Straße,
Hausnummer, PLZ): Heuberg 222 Schwarzenberg
Telefon: +43 664 88 79 13 44
Mobile: +4366488791344
E-Mail: LF@heimwaerts.at

Viel Sonne, sehr ruhige Lage, toller Ausblick
Bregenz & das Rheintal vor der Haustür
Großzügiger Garten mit Platz für Erweiterung des Hauses
Raumhohe Verglasungen, Einbauschränke
Große Terrasse nach Osten, Schopf nach Westen
Holzhaus mit Lärchenschindeln
Holzofen im Wohnzimmer, Erdwärmeheizung
Carport, Außenabstellplätze
Einliegerwohnung im Erdgeschoß
Keller & Technik im EG, Abstellraum im Carport
Beste Infrastruktur, gute Verkehrslage
In wenigen Fahrminuten in Bregenz & Autobahn Weidach

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Kennelbach, im Herzenmoos 8a		
Anzeigen ID	291281		
Wohnfläche	196 m ²	Grundstücksgröße	1.052 m ²
Zimmer	7	Nebenräume	2
Anzahl Stockwerke	2	Bautyp	Gebraucht
Baujahr	2001	Bauweise	Holz, Massiv
Objektart	Haus	Objektyp	Einfamilienhaus
Badezimmer	2	Loggia	21,00 m ²
Terrasse	46,00 m ²	Garten	400,00 m ²
Keller	25,00 m ²	Heizung	Erdwärme
Verfügbar ab	sofort	Heizwärmebedarf (HWB)	50 kwh/m ² a
Klasse			
Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	c		
Parkplatz:	Freiplatz (2)	Carport (2)	

Erklärung Kosten

Preis auf Anfrage
 Grunderwerbssteuer 3,5 %; Eintragungsgebühr 1,1 %; Provision 3,0 % netto