

## Ruhiges Paradies in Hohenems/Emsreute – Ihr Baugrundstück wartet



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: RE/MAX Immowest R.Götze GmbH  
 Kontakt: Lukas Plankensteiner  
 Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Bundesstraße 87  
 Hausnummer, 6923 Lauterach  
 PLZ):  
 Telefon: +43 5574 / 53434  
 Mobile: 004366488495406  
 E-Mail: l.plankensteiner@remax-immowest.at

- + Ruhige Wohngegend
- + max. Baunutzungszahl: 50
- + max. Geschosszahl: 3 (EG + 2 OG)
- + Bushaltestelle zu Fuß erreichbar
- + Kindergarten in der Nähe
- + Vielfältige Freizeitmöglichkeiten in der Umgebung, darunter Wander- und Radwege

Dieses 1.023 m<sup>2</sup> große Grundstück bietet eine hervorragende Gelegenheit, Ihren individuellen Wohntraum zu verwirklichen. Die ruhige Lage garantiert Privatsphäre und ein entspanntes Wohnumfeld, während die Nähe zu städtischer Infrastruktur alle Annehmlichkeiten des Alltags schnell erreichbar macht.

Für Familien besonders attraktiv: Eine Bushaltestelle ist bequem zu Fuß erreichbar, und auch ein Kindergarten liegt in unmittelbarer Umgebung.

Die Lage bietet zudem zahlreiche Freizeit- und Erholungsmöglichkeiten. Naturnahe Wander- und Radwege laden zu aktiver Erholung ein und bieten einen hohen Freizeitwert direkt vor der Haustür. Ob Spaziergänge durch die grüne Umgebung, sportliche Radtouren oder entspannte Stunden in der Natur – hier genießen Sie die perfekte Kombination aus städtischer Nähe und naturnahem Leben.

Dieses Grundstück vereint somit attraktive Bebaubarkeit, ruhiges Wohnen und eine gute Lage. Es eignet sich ideal für Familien, Paare oder Menschen, die ein neues Zuhause in Hohenems schaffen möchten.

**Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):** Vorarlberg Dornbirn, Hohenems, Steinstraße  
**Anzeigen ID** 290809  
**Grundstücksgröße** 1.023 m<sup>2</sup>      **Objektart** Grundstück  
**Objekttyp** Baugrundstück      **Externe ID** Remax\_6300

---

Preis auf Anfrage  
Provision 3%