



## Schöne Gartenwohnung mit Garten, Terrasse und Tiefgaragenplatz!



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Name: Anna Konzett  
Adresse  
(Straße, Fohrenburgstraße 4  
Hausnummer, 6700 Bludenz  
PLZ):  
Telefon: 0555262018  
Mobile: -  
E-Mail: anna.konzett@konzettanwaelte.com

Diese schöne Gartenwohnung befindet sich im Wohngebäude Obdorfweg 3a in ruhiger und dennoch zentraler Lage .

Die Wohnung verfügt über eine Wohnfläche von 59,24 m<sup>2</sup> und wurde 2016 errichtet. Zu den besonderen Merkmalen gehören eine geräumige Terrasse und ein privater Garten. Weiters verfügt sie über Einbauküche, Kellerabteil und Tiefgaragenplatz.

Im Inneren bestechen helle und moderne Räume mit hochwertiger Ausstattung. Die großen Fenster lassen viel Tageslicht herein.

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Bludenz, Bludenz, Obdorfweg 3a		
<b>Anzeigen ID</b>	290624		
<b>Wohnfläche</b>	59.24 m <sup>2</sup>	<b>Zimmer</b>	2
<b>Etage</b>	Erdgeschoss	<b>Bautyp</b>	Gebraucht
<b>Baujahr</b>	2016	<b>Bauweise</b>	Massiv
<b>Objektart</b>	Wohnung	<b>Objekttyp</b>	Gartenwohnung
<b>Badezimmer</b>	1	<b>Terrasse</b>	18,98 m <sup>2</sup>
<b>Garten</b>	28,00 m <sup>2</sup>	<b>Keller</b>	7,80 m <sup>2</sup>
<b>Abstellraum</b>	1,06 m <sup>2</sup>	<b>Verfügbar ab</b>	2/2026
<b>Befristung</b>	3 Jahre		
<b>Parkplatz:</b>	(Tief-)Garage		

---

Gesamtbelastung	€ 1.300
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 280
Kaution	€ 2.600