



Vollmöblierte 1-Zimmer Wohnung in Wolfurt - Perfekter Komfort und Gemütlichkeit!



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma:	Hagen Immobilientreuhand GmbH
Kontakt:	Lisa Ströhle
Adresse	
(Straße,	St. Anna Straße 1
Hausnummer,	6900 Bregenz
PLZ):	
Telefon:	0043557445160
Mobile:	00436645030076
E-Mail:	m1@hagen-tr.at

Entdecken Sie den Komfort und die Bequemlichkeit dieser 1-Zimmer Wohnung in Wolfurt! Diese Wohnung bietet Ihnen alles, was Sie für ein angenehmes Wohnen benötigen, von einem bequemen Bett bis hin zu einer komplett ausgestatteten Küche. (Bewegliches Inventar optional, die Küche ist im Kaufpreis enthalten!)

Der Wohn- und Schlafbereich wurde geschmackvoll gestaltet, um Ihnen einen angenehmen Rückzugsort zu bieten. Die Möblierung, einschließlich Bett, Tisch, Kleiderschrank und Garderobe, wurde sorgfältig ausgewählt, um Ihren Bedürfnissen gerecht zu werden.

Genießen Sie sonnige Stunden auf dem Balkon mit neuen stilischen Loungemöbeln, der mit einer Markise ausgestattet ist, um Schatten und Entspannung zu garantieren.

Das Badezimmer verfügt über eine Dusche und WC, während die Wohnung mit praktischen Annehmlichkeiten wie einer Waschmaschine, Kaffeemaschine, Fernseher, Geschirr, Töpfen und Pfannen ausgestattet ist.

Ob Sie beruflich in der Gegend sind oder einfach nur nach einem gemütlichen Zuhause suchen, diese 1-Zimmer Wohnung bietet Ihnen alles, was Sie benötigen. Erleben Sie den perfekten Mix aus Funktionalität und Gemütlichkeit, und lassen Sie sich von dieser einladenden Wohnung begeistern.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese wunderbar möblierte Wohnung zu entdecken. Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und erleben Sie den Komfort, den diese Wohnung bietet!

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Wolfurt, Flurstraße 5		
Anzeigen ID	290465		
Wohnfläche	30.79 m ²	Zimmer	1
Baujahr	1984	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Allgemein	Badezimmer	1
Terrasse	12,24 m ²	Keller	8,08 m ²
Fahrradraum	Vorhanden	Heizung	Gas, Zentralheizung
Heizwärmeverbrauch (HWB)	34.00 kWh/m ² a	Klasse	
Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)	1.19 kWh/m ² a	Heizwärmeverbrauch (Klasse HWB)	B
Klasse		Gesamtenergieeffizienz-Faktor (Klasse fGEE)	C
Externe ID	Hagen-00466		

Kaufpreis	€ 185.000
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 183,35
Monatliche Kosten	€ 183,35