



## Für Naturliebhaber - ruhige 2,5 Zimmerwohnung mit wunderschöner Aussicht



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: Schmid & Romagna Immobilien  
GmbH  
Kontakt: Christoph Romagna BA  
Adresse  
(Straße, Maurachgasse 12  
Hausnummer, 6900 Bregenz  
PLZ):  
Telefon: +43 5574 20 815  
Mobile: +43 664 85 19 229  
E-Mail: christoph.romagna@srimmo.at

### Bildstein – für Naturliebhaber

#### 2,5 Zimmer | ruhig | schöne Aussicht

1. Wohnfläche ca. 71,70 m<sup>2</sup>
2. Balkon
3. ein Aussenabstellplatz
4. Kellerabteil
5. 2.Obergeschoss
6. Natur und ruhe

#### Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Rufen Sie uns an, wir stehen gerne für Fragen und für eine Unverbindliche Besichtigung zur Verfügung.

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Bregenz, Bildstein, Meschen 2		
<b>Anzeigen ID</b>	290391		
<b>Wohnfläche</b>	71.7 m <sup>2</sup>	<b>Zimmer</b>	2
<b>Anzahl Stockwerke</b>	1	<b>Etage</b>	2. OG
<b>Bautyp</b>	Gebraucht	<b>Objektart</b>	Wohnung
<b>Objekttyp</b>	Allgemein	<b>Badezimmer</b>	1
<b>Balkon</b>	Vorhanden	<b>Keller</b>	Vorhanden
<b>Heizung</b>	Pellets	<b>Verfügbar ab</b>	ab sofort
<b>Befristung</b>	5 Jahre	<b>Heizwärmebedarf (HWB)</b>	129 kwh/m <sup>2</sup> a
<b>Klasse</b> <b>Heizwärmebedarf (Klasse HWB)</b>	D	<b>Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)</b>	1,58 kwh/m <sup>2</sup> a
<b>Klasse</b> <b>Gesamtenergieeffizienz- Faktor (Klasse fGEE)</b>		<b>Externe ID</b>	Meschen2

---

Gesamtbelastung	€ 941
Kaution	€ 2.823
Einmalkosten	€ 240
Erklärung Kosten	€240,00 brutto Vertragserrichtungskosten