

Hard - 3-Zimmer-Wohnung – mit Balkon, Tiefgarage , Keller



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Name: Nagel Philipp
 Adresse
 (Straße, Seestraße 29
 Hausnummer, 6971 Hard
 PLZ):
 Telefon: 06706510428
 Mobile: -
 E-Mail: spenglerhard@msn.com

? Zentrumsnahe 3-Zimmer-Wohnung in Hard – mit Balkon, Tiefgarage & Teilmöblierung

Ab **Mitte November** steht eine gepflegte, **ca. 82 m²** große Wohnung in **Hard** zur Vermietung.

Die Wohnung befindet sich in **zentrumsnaher, ruhiger Lage** und bietet eine komfortable Ausstattung mit **Balkon , Kellerabteil und Tiefgaragenplatz**.

? Ausstattung & Highlights:

1. Wohnfläche: ca. 82 m²
2. Balkon mit angenehmer Größe
3. Kellerabteil
4. Tiefgaragenplatz inkludiert
5. Teilmöbliert (Küche, Essbereich, diverse Möbel)
6. Gepflegter Zustand, sofort bezugsbereit
7. Gute Infrastruktur: Nähe Zentrum, Einkaufsmöglichkeiten, Busanbindung

? Kostenübersicht:

1. **Miete:** € 1.300,-
2. **Betriebskosten:** ca. € 240,-
3. **Gesamtmiete:** ca. € 1.540,-
4. **Ablöse:** nach Vereinbarung (für vorhandene Möbel)

? Verfügbar ab: ab sofort

Die Wohnung eignet sich ideal für Paare oder kleine Familien, die eine helle, freundliche Wohnung in zentraler Lage mit moderner Teilmöblierung suchen.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Vorarlberg Bregenz, Hard, Hofsteigstraße 37

Anzeigen ID	290374		
Wohnfläche	82 m ²	Zimmer	3
Nebenräume	3	Anzahl Stockwerke	1
Bautyp	Gebraucht	Bauweise	Massiv
Objektart	Wohnung	Objekttyp	Terrassenwohnung
Badezimmer	1	Balkon	Vorhanden
Keller	Vorhanden	Abstellraum	Vorhanden
Fahrradraum	Vorhanden	Heizung	Erdwärme
Verfügbar ab	sofort		
Parkplatz:	(Tief-)Garage	Freiplatz	

Gesamtbelastung	€ 1.540
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 240
Kaution	€ 3.900