

Geräumige 2-Zimmer-Terrassenwohnung | B07



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: i+R Wohnbau GmbH
 Kontakt: Christian Wieser
 Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Johann-Schertler-Straße 1
 Hausnummer, 6923 Lauterach
 PLZ):
 Telefon: +43 5574 6888-2520
 Mobile: -
 E-Mail: wohnbau@ir-gruppe.at

In leichter Hanglage oberhalb des Dornbirner Stadtzentrums entsteht ein neues Zuhause für gehobene Ansprüche. In beliebter Wohngegend gelegen, besticht die Wohnlage durch kurze Wege ins Stadtzentrum.

Das Projekt:

- Zwei Baukörper mit je 9 bzw. 4 Wohnungen
- 2, 3- und 4-Zimmerwohnungen
- Erdgeschosswohnungen mit großzügigen Privatgärten
- 3-Zimmer-Penthouse mit großzügigen teilüberdachten Terrassen
- 4-Zimmer-Penthouse mit großzügigen teilüberdachten Terrassen
- Hochwertige Architektur: Baumschlager Hutter Partner, Dornbirn
- Geplanter Baubeginn: 2024
- Bezugsfertig: 2026

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Nachbauerstraße 7

Anzeigen ID	289961	Zimmer	2
Wohnfläche	53.5 m ²	Bautyp	Neubau/Erstbezug
Etage	2. OG	Objekttyp	Terrassenwohnung
Objektart	Wohnung		

Badezimmer	1	Terrasse	13,50 m ²
Keller	6,40 m ²	Heizung	Fernwärme, Fußbodenheizung
Heizwärmebedarf (HWB)	28.88 kWh/m ² a	Externe ID	irwg__b20dd487-bc46-4733- 91eb-1974180c6165
Parkplatz:	(Tief-)Garage		

Kaufpreis	€ 459.000
Preis (Auto-)Stellplatz	€ 28.000
Erklärung Kosten	Tiefgarage 1,2 % Vertrags- und Treuhandkosten