



## Exklusives Ferienhaus in erster Reihe direkt am Bodensee zu verkaufen!



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: Szabo Immobilien  
Kontakt: Janos Szabo  
Adresse  
(Straße, Augasse 37  
Hausnummer, 6973 Hochst  
PLZ):  
Telefon: 00436645009051  
Mobile: -  
E-Mail: office@szaboimmo.at

Traumhaftes Ferienhaus direkt am Bodensee – mit privatem Schwimmsteg!

Direkt am Ufer des Bodensees gelegen, wartet dieses charmante Ferienhaus mit eigenem Schwimmsteg auf neue Eigentümer. Eine seltene Gelegenheit, sich den Traum vom eigenen Feriendomizil in exklusiver Lage zu erfüllen!

Erleben Sie unvergessliche Urlaubstage inmitten idyllischer Natur und genießen Sie die Ruhe und Schönheit des Sees – direkt vor Ihrer Haustür. Die ausgezeichnete Lage dieses Superädifikats macht es zu einem echten Juwel.

Das gemütliche Ferienhaus überzeugt mit einer großzügigen Terrasse – ideal für entspannte Stunden im Freien oder gesellige Abende mit Familie und Freunden. Die Terrasse ist das Herzstück des Hauses und lädt zu stimmungsvollen Grillabenden und Sonnenuntergängen mit Seeblick ein.

Nutzen Sie diese seltene Gelegenheit und sichern Sie sich ein echtes Schmuckstück am Wasser – für Erholung, Genuss und Lebensqualität pur!

Einmalkosten: Grundbuchseintragung: 1,1% Grunderwerbssteuer: 3,5% Maklerhonorar: 3,6% inkl. MwSt.  
Vertragserrichtungskosten Bestandsvertrag (superädifikat) Szabo Immobilien Alle Angaben beziehen sich auf

die Auskünfte des Eigentümers. Angebot freibleibend und vorbehaltlich Irrtum und Zwischenverkauf. Flächenangaben sind ca-Angaben. Der Makler weist darauf hin, dass er als Doppelmakler tätig ist. §15 der Maklerverordnung gilt als vereinbart.

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Bregenz, Fußach		
<b>Anzeigen ID</b>	289953		
<b>Objektart</b>	Ferienimmobilien	<b>Objektyp</b>	Ferienhaus
<b>Terrasse</b>	Vorhanden	<b>Externe ID</b>	Szabo_JSi-25-47

---

Preis auf Anfrage