

## Schöne, sonnige Grundstücke für Ihr Eigenheim in Lauterach



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma:	Panorama Wohnbau GmbH
Kontakt:	Panorama Wohnbau
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Neustadt 14 6800 Feldkirch
Telefon:	+435522 23884
Mobile:	+43 664 40 40 644
E-Mail:	office@panorama-wohnbau.at

Das bestehende große Grundstück wird in drei Einzelliegenschaften aufgeteilt. Die dadurch entstehenden Flächen eignen sich hervorragend für eine Einfamilienhausbebauung und bestechen durch die zentrale Lage im Rheintal mit bester Infrastruktur. Das Lauteracher Ried bietet vielfältige Freizeitaktivitäten wie Radfahren und Baden im Jannersee.

Grundstücksgröße: **Grundstück P1 mit ca. 434 m<sup>2</sup>**, Grundstück P3 mit ca. 430 m<sup>2</sup> (**verkauft**), Grundstück P2 mit ca. 854 m<sup>2</sup> und Haus (**reserviert**)

**Richtpreis:** Grundstück P1: € 390.000,00

Der Verkauf erfolgt im Bieterverfahren. Es gilt das Best-Bieterprinzip.

Die Eigentümer behalten sich die Annahme von Angeboten vor.

Nebenkosten: 3,5 % Grunderwerbsteuer, 1,1 % Grundbucheintragung, 3,6 % Vermittlungsprovision inkl. USt, 1,2 % Vertragserrichtungskosten inkl. USt, Barauslagen

**Adresse (Straße,  
Hausnummer, PLZ):** Vorarlberg Bregenz, Lauterach, Flurweg 1

**Anzeigen ID** 289119

**Objektart** Grundstück **Objekttyp** Baugrundstück

---

Preis auf Anfrage