



Attraktive Investitionsmöglichkeit in aussichtsreicher Lage von Dornbirn



Kontaktinformationen

Firma: RE/MAX Immowest R.Götze GmbH
 Kontakt: Philipp Feurstein
 Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Bundesstraße 87
 Hausnummer, 6923 Lauterach
 PLZ:
 Telefon: +43 5574 / 53434
 Mobile: 004366488495407
 E-Mail: p.feurstein@remax-immowest.at

"Verkauf mit bestehendem Wohnrecht – attraktive Kapitalanlage"

- + Sehr schöne Aussicht
- + Beliebte Wohngegend
- + Ruhige Lage
- + Großes Grundstück
- + Gepflegter Garten
- + Freistehende Garage und Geräteraum
- + Mehrere Freiparkplätze
- + Holzbinderbauweise
- + Photovoltaikanlage
- + Holzspeicherofen
- + Energieausweis in Arbeit

Zum Verkauf steht ein Einfamilienhaus mit Wohnrecht in einer der begehrtesten Wohngegenden oberhalb von Dornbirn. Die Immobilie überzeugt vor allem durch ihr attraktives Preis-Leistungs-Verhältnis, die ruhige Lage sowie den hervorragendem Ausblick über die Stadt und in die umliegende Natur.

Das Haus wurde 1986 in solider Holzbinderbauweise errichtet und befindet sich auf einem großzügigen Grundstück mit gepflegtem Garten. Neben einer freistehenden Garage und einem separaten Geräteraum stehen mehrere Freiparkplätze zur Verfügung. Eine moderne Photovoltaikanlage sorgt für nachhaltige Energienutzung, während ein gemütlicher Holzspeicherofen ein zusätzliches Plus in Sachen Wohnqualität darstellt.

Die Kombination aus sehr schöner Aussicht, ruhiger Umgebung macht diese Immobilie zu einer besonders interessanten Investition. Die begehrte Wohngegend garantiert langfristige Wertbeständigkeit und Potenzial für künftige Entwicklungen.

Dieses Angebot vereint stabile Sachwertanlage mit attraktiver Lage und solider Bausubstanz – eine Gelegenheit, die sich Investoren nicht entgehen lassen sollten.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Bürgle 999		
Anzeigen ID	289077		
Wohnfläche	120 m ²	Grundstücksgröße	1.000 m ²
Zimmer	5	Baujahr	1986
Bauweise	Holz	Objektart	Haus
Objekttyp	Einfamilienhaus	Heizung	Holz, Ofen/Kamin
Gesamtanzahl Stellplätze	1	Externe ID	Remax_5977
Parkplatz:	(Tief-)Garage (1)	Freiplatz	(1)

	Preis auf Anfrage
Provision	3%