



## Schöne Penthousewohnung im Dornbirner Zentrum



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: Wood Consulting Trading GD GmbH  
Kontakt: Marlies Dünser  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Frühlingstraße 3, Dornbirn 6850 Dornbirn  
Telefon: 0664 9282279  
Mobile: 0664 9282279  
E-Mail: [info@wood-gd.com](mailto:info@wood-gd.com)

### TOP 6 Penthousewohnung – Kreuzgasse 9, Dornbirn

Die tolle 3 Zimmer-Wohnung befindet sich in einem charmant sanierten Stadthaus im Zentrum von Dornbirn. Nur wenige Gehminuten trennen Sie vom Marktplatz. Sie genießen alle Vorteile der städtischen Infrastruktur und eine optimale Verkehrsanbindung in alle Richtungen.

Die Wohnung verfügt über einen Ess-Wohnbereich mit Einbauküche, sowie 3 weitere Zimmer, die alle mit einem wunderschönen Fischgrät-Parkett ausgestattet sind. Das Badezimmer ist mit Dusche und WC sowie einem Einbauschränk vom Tischler ausgestattet.

Ein Parkplatz ist vorhanden und kann für monatlich 50 Euro mitgemietet werden.

Haustiere sind nicht erlaubt.

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Kreuzgasse 9		
<b>Anzeigen ID</b>	288917		
<b>Wohnfläche</b>	82 m²	<b>Zimmer</b>	3
<b>Nebenräume</b>	1	<b>Etage</b>	Dachgeschoss
<b>Bautyp</b>	Saniert	<b>Baujahr</b>	2025
<b>Bauweise</b>	Massiv	<b>Objektart</b>	Wohnung
<b>Objektyp</b>	Penthousewohnung	<b>Badezimmer</b>	1
<b>Keller</b>	2,00 m²	<b>Heizung</b>	Fußbodenheizung
<b>Verfügbar ab</b>	sofort	<b>Befristung</b>	3 Jahre

---

Gesamtbelastung	€ 1.476
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 246
Miete (Auto-)Stellplatz	€ 50
Kaution	€ 4.428
Erklärung Kosten	Monatsmiete ohne Betriebskosten: 1.230,- Betriebskosten: 246,- Autoabstellplatz: 50,-- Mietkosten gesamt: 1.526--