



zur Anzeige

Moderne Bürofläche am Marktplatz



Kontaktinformationen

Firma: Hypo Immobilien & Leasing GmbH
Kontakt: Patricia Ellensohn
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Poststraße 11, 6850 Dornbirn
Telefon: +43 50 414
Mobile: -
E-Mail: patricia.ellensohn@hypo-il.at

Moderne Bürofläche am Marktplatz

Direkt im Herzen der pulsierenden Dornbirner Innenstadt steht eine moderne Bürofläche mit Charakter zur Vermietung frei.

Die Fläche befindet sich in einem um die Jahrhundertwende erbauten, stilvollen Stadthaus. Die hohen Räume sowie die großen Fenster verleihen der Fläche einen außergewöhnlichen Charme und unterstreichen Ihren professionellen Geschäftsauftritt. Derzeit verfügt die Fläche über einen großen Büroraum sowie über ein zugeteiltes WC im Stiegenhaus. Eine individuelle Rauntrennung ist möglich.

Optional kann ein Tiefgaragenplatz um EUR 132,- brutto angemietet werden.

Vereinbaren Sie noch heute Ihren persönlichen Besichtigungstermin!

Nebenkosten:

Vermittlungsprovision 2 Bruttomonatsmieten

Kautions 3 Bruttomonatsmieten

Vertragserrichtungskosten

Vergebührung Finanzamt

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn

Anzeigen ID 288603

Nutzfläche 61 m² **Zimmer** 1

Baujahr	1857	Objektart	Gewerblich
Objekttyp	Büro / Ordination	Heizung	Gas, Etagenheizung
Verfügbar ab	nach Vereinbarung	Heizwärmebedarf (HWB)	320,00 kwh/m²a
Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	G	Externe ID	TopReal_670/02189

Gesamtmiete (exkl. MwSt.)	€ 1.097,63
Betriebskosten (exkl. MwSt)	€ 150
Miete (exkl. MwSt.)	€ 764,69
Kautions	€ 3.300
Provision	2BMM