

Traumhaftes Kaufobjekt in Dornbirn Oberdorf- Dachgeschoßwohnung mit 2 Terrassen



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Top IMMO GmbH & Co KG
Kontakt: Vivien Klotz
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Schweißel 61, 6850 Dornbirn
Telefon: +436604587451
Mobile: +436604587451
E-Mail: vivien.klotz@gmail.com

Willkommen in dieser exklusiven Dachgeschoßwohnung in der Sebastianstraße 11 in Dornbirn.

Diese geräumige Wohnung bietet eine Wohnfläche von **108 Quadratmetern** und wurde im Jahr 2005 erbaut. Ein besonderes Highlight dieser Immobilie ist die **großzügige Terrasse mit 25 Quadratmetern**, die einen atemberaubenden Blick auf die Umgebung bietet.

Das Innere der Wohnung besticht durch helle und offene Räume, die ein modernes und komfortables Wohngefühl vermitteln. Der Wohnbereich ist großzügig gestaltet und bietet viel Platz zum Entspannen und Genießen. Die Küche ist voll ausgestattet und verfügt über hochwertige Geräte. Die Schlafzimmer sind gemütlich und bieten ausreichend Stauraum.

Helle Dachfenster fluten die Räume mit Licht und schaffen ein besonders angenehmes Wohngefühl.

Die Terrasse ist der ideale Ort, um die Sonne zu genießen oder gesellige Abende im Freien zu verbringen. Von hier aus haben Sie einen herrlichen Blick auf die Umgebung und können die Ruhe und Privatsphäre dieser Wohnung voll auskosten.

Die Sebastianstraße 11 liegt in einer zentralen Gegend von Dornbirn. In der Nähe finden Sie Geschäfte, Restaurants und öffentliche Verkehrsmittel, die Ihnen eine bequeme Anbindung an die Stadt bieten.

Wenn Sie an diesem Kaufobjekt interessiert sind oder weitere Informationen wünschen, zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren. Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und lassen Sie sich von dieser einzigartigen Dachgeschosswohnung begeistern.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Sebastianstraße 11

Anzeigen ID 288355

Wohnfläche 108 m²

Zimmer 4

Nebenräume 1

Etage Dachgeschoss

Baujahr 2005

Bauweise Massiv

Objektart Wohnung

Objekttyp Dachgeschosswohnung

Badezimmer 1

Terrasse 25,00 m²

Keller Vorhanden

Heizung Gas

Verfügbar ab 2026

Kaufpreis € 598.000

Erklärung Kosten 3,5 Grunderwerbssteuer 1,1% Grundbucheintragungsgebühr 1,2%
Vertragserichtungskosten 3,6 Maklergebühr