

Büroräumlichkeiten Top 01/101, Haus E



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Rhomberg Bau GmbH
Kontakt: Michael Haugg
Adresse
(Straße, Mariahilfstraße 29
Hausnummer, 6900 Bregenz
PLZ):
Telefon: +43 5574 403-3182
Mobile: -
E-Mail: michael.haugg@rhomberg.com

Rhomberg's Fabrik ist Österreichs drittgrößter Wirtschaftspark und liegt zentrumsnah in der Nähe der Stadtstraße (B190), der Dornbirner Hauptverkehrsader. Das Areal ist bequem mit dem Auto oder öffentlichen Verkehrsmitteln sowohl vom Stadtzentrum als auch überregional erreichbar. Zirka 90 Unternehmen mit rund 1.000 Mitarbeitern nutzen die etwas 48.000 m² Gewerbeflächen auf dem Gelände der ehemaligen Textilfabrik.

Ein Unternehmen stellt individuelle Ansprüche an seine Umgebung. Daher findet jeder Mieter im Wirtschaftspark „Rhomberg's Fabrik“ sein ganz persönliches Umfeld. Gleichzeitig bekommen die Konsumenten ein breit gefächertes Branchen-Angebot auf komprimiertem Raum.

Die nahezu vollständige Auslastung und langjährige, zufriedene Mieter bestätigten das hervorragende Betriebsumfeld. Moderne Infrastruktur, individuelle gestaltete Mietobjekte und ein gutes Umfeld für Businesstermine – im Seminarzentrum oder im Gasthaus „Färber's“ – zeichnen den Standort aus und geben der konsequenten Umsetzung des Konzeptes recht.

Die Büroräumlichkeiten mit ca. 40 m² Nutzfläche und hoher Raumhöhe (ca. 2,8 m) befinden sich im 1.OG vom Haus E, sind hell und freundlich und ausgestattet mit einer Kühlung, Parkettboden, großer Fensterverglasung mit Außenbeschattung, einer Teeküche, EDV-Verkabelung über Bodendosen und einem elektronischen Zutrittssystem. Das Damen- und Herren-WC sind gemeinsam mit anderen Mietern vom Stockwerk zu nutzen. Kostenlose Kundenparkplätze sind im Areal vorhanden. Stellplätze für Mitarbeiter können im Parkhaus um € 56,- netto p.m. zzgl. € 13,50 p.m. Betriebskostenpauschale gemietet werden.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Färbergasse 15		
Anzeigen ID	288302		
Nutzfläche	40 m²	Zimmer	2
Bautyp	Gebraucht	Objektart	Gewerblich
Objekttyp	Büro / Ordination	Verfügbar ab	sofort
Heizwärmebedarf (HWB)	43 kwh/m²a	Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	B
Externe ID	rbgiw__3b0ba8fa-ff26-46ef-b494-083eb84a4715		

Erklärung Kosten	Preis auf Anfrage
	Auf Anfrage
	PROVISIONSFREI für Mieter
	KEINE Vertragserrichtungskosten
	3 BMM Kautiön in Form einer Bankgarantie
	Vergebührung beim Finanzamt