

Grundstück in Koblach zu kaufen



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Rimo Immobilien GmbH
Kontakt: Daniel Marte
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Marktplatz 7, 6800 Feldkirch
Telefon: +43 5522 39303 28
Mobile: -
E-Mail: info@rimo.at

Grundstück im Überblick

- **Grundstück:** ca. 400 m² – optimal mit ein Einfamilienhaus
- **Top-Infrastruktur:** Ämter, Schulen, Nahversorger **zu Fuß erreichbar**
- **Zentral im Rheintal** – schnell überall!
- **Grenznähe und beste Verkehrsanbindung**
- es handelt sich um eine Teilfläche der Gst. Nr. 2643/2

Unsere Angaben beziehen sich auf die Auskünfte des Eigentümers. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen. Legen Sie jetzt kostenlos Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](#)

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m
Apotheke <500m
Krankenhaus <7.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <500m
Höhere Schule <4.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <7.000m

Sonstige

Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <500m
Polizei <2.000m

Verkehr

Bus <500m
Bahnhof <1.500m
Autobahnanschluss <2.500m
Flughafen <10.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Lage:

Willkommen in Koblach, Letten 7a – Ruhig, sonnig und dennoch perfekt angebunden. Dieses großzügige Grundstück mit Einfamilienhaus bietet Ihnen die seltene Kombination aus Naturidylle und bester Infrastruktur. Pendler aufgepasst! Die Grenze zur Schweiz liegt nur wenige Minuten entfernt – ideal für Berufspendler. Optimale Anbindung: Busstationen in unmittelbarer Nähe, schnelle Erreichbarkeit der Rheintalautobahn A14. Alles in Reichweite: Supermärkte, Bäckerei, Apotheke, Ärzte und Banken sind in wenigen Minuten erreichbar. Familienfreundlich: Kindergarten, Volksschule und Sportanlagen befinden sich ganz in der Nähe. Freizeit & Natur: Spazier- und Radwege direkt vor der Haustüre, Bodensee und Skigebiete sind schnell erreichbar.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Koblach		
Anzeigen ID	288300	Objektart	Grundstück
Grundstücksgröße	417 m ²	Verfügbar ab	nach Vereinbarung
Objekttyp	Allgemein		
Externe ID	justimmo_378244_5681/562		

Kaufpreis	€ 369.000
Provision	3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.