



## "ohne Provision"; helle 2,5 Zimmer Wohnung in zentraler Lage



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: Woge Treuhand u. VerwaltungsgesmbH & CoKG  
Kontakt: Barbara Fehr  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Saalbaugasse 2, 6800 Feldkirch  
Telefon: 05522 73375  
Mobile: -  
E-Mail: barbara.fehr@woge.at

### Hard Kirchstraße

Diese gemütliche 2,5 Zimmer Wohnung wird ab sofort neu vermietet. Die Wohnung liegt sehr zentral in einem ruhigen Mehrparteienhaus. Die angenehme Aufteilung sowie die großen Räume werden Sie auf Anhieb überzeugen. In wenigen Minuten erreichen Sie diverse Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs sowie öffentliche Verkehrsmittel und nicht zuletzt den Bodensee!

Aufteilung: Garderobe, Küche mit Essbereich, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Bad/Dusche/WC, Gäste WC, Kellerabteil

Kaution: 3 Bruttomonatsmieten (Bar oder Bankgarantie)

**Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):** Vorarlberg Bregenz, Hard, Kirchstraße

**Anzeigen ID** 288292

**Wohnfläche** 74.92 m²

**Etage** Erdgeschoss

**Objektart** Wohnung

**Zimmer** 2.5

**Bauweise** Massiv

**Objekttyp** Allgemein

|                     |                   |                   |                     |
|---------------------|-------------------|-------------------|---------------------|
| <b>Badezimmer</b>   | 1                 | <b>Keller</b>     | Vorhanden           |
| <b>Fahrradraum</b>  | Vorhanden         | <b>Heizung</b>    | Gas, Zentralheizung |
| <b>Verfügbar ab</b> | ab sofort möglich | <b>Befristung</b> | nach Vereinbarung   |

---

|                             |            |
|-----------------------------|------------|
| Gesamtbelastung             | € 1.109,15 |
| Betriebskosten (exkl. Mwst) | € 170,06   |
| Mehrwertsteuer              | € 85,38    |
| Gesamtmieta (inkl. MwSt.)   | € 939,09   |
| Miete (exkl. MwSt.)         | € 853,71   |