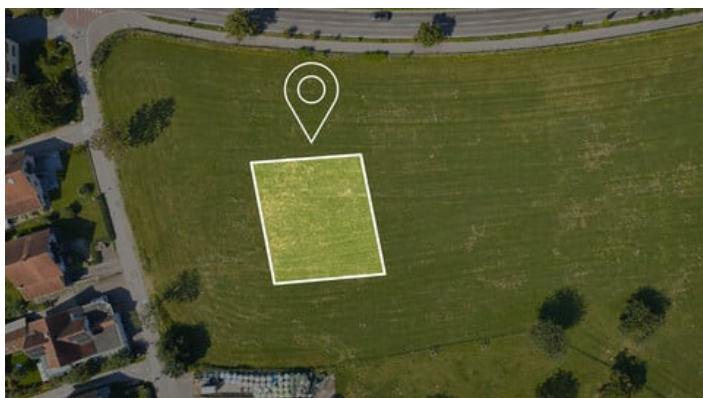




zur Anzeige

## Wohngrundstück im Grünen - Götzis



### Kontaktinformationen

Firma: Andreas Hofer Immobilien GmbH  
Kontakt: Markus Maier  
Adresse  
(Straße,  
Hausnummer,  
PLZ): Pontenstrasse  
6890 Lustenau  
Telefon: 05577 93080-204  
Mobile: 0043 676 843 115 204  
E-Mail: m.maier@ah.at

Bei diesem tollen Grundstücksangebot handelt es sich um eine neue adaptierte Grundfläche mit nur 4 Parzellen in bester Grünlage von Götzis. Gerne erläutern wir Ihnen alle weiteren Details direkt vor Ort.

### Lage:

Östlich vom Götzner Zentrum, unweit vom Möslestadion gelegen befindet sich diese tolle Gelegenheit. Das Grundstück ist verkehrstechnisch optimal erschlossen und bietet kurze Wege zur Autobahn sowie in die Schweiz und nach Liechtenstein. Auch Einkaufs- und Versorgungsmöglichkeiten befinden sich in unmittelbarer Nähe und sind schnell erreichbar.

### Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):

Vorarlberg Feldkirch, Götzis, Bleiche

### Anzeigen ID

288014

### Grundstücksgröße

694 m<sup>2</sup>

### Objekttyp

Baugrundstück

### Objektart

Grundstück

### Verfügbar ab

kurzfristig

### Externe ID

Andreas\_Hoferah-immo-  
1316

Kaufpreis

€ 496.000

Erklärung Kosten

+ 3,5 % Grunderwerbsteuer + 1,1 % Grundbuch + 1,2 %  
Vertragserrichtung + 3,6 % Vermittlungshonorar (alle Nebenkosten)

inkl. MwSt und zzgl. Barauslagen) Befreiung von der Grundbuchseintragungsgebühr gemäß GGG Richtlinie §25a möglich.