



zur Anzeige

Erdgeschosswohnung in Hohenweiler, Top W02



Kontaktinformationen

Firma: Rhomberg Bau GmbH
Kontakt: Thomas Fortin
Adresse
(Straße,
Hausnummer,
PLZ): Mariahilfstraße 29
6900 Bregenz
Telefon: +43 5574 403-2223
Mobile: -
E-Mail: thomas.fortin@rhomberg.com

Ein Projekt der Wohnbauselbsthilfe Voralberger gemeinn reg. Gen.mbH!

In der Riedstraße in Hohenweiler entsteht eine moderne Wohnanlage mit 30 Wohnungen – verteilt auf drei optimal ausgerichtete Baukörper (Haus A, B und C) in absoluter Ruhelage des Leiblachtals.

Der Wohnungsmix umfasst 2-, 3- und 4-Zimmerwohnungen, welche grundrissgleich und somit besonders durchdacht geplant sind. 10 dieser Wohnungen werden als Eigentumswohnungen verkauft – die restlichen Einheiten werden über die Gemeinden als Miet- und Mietkaufwohnungen vergeben.

Ob als Single, Paar oder Familie – hier finden Sie den passenden Wohnraum in einem attraktiven Umfeld.

Besonderheiten

- 3 Häuser
- insgesamt 30 Wohnungen
- Holzbau
- barrierefrei
- Tiefgarage
- Gemeinschaftsraum

Wohnbauförderung und Gebührenbefreiung:

Alle Informationen zur Wohnbauförderung und Gebührenbefreiung finden Sie [hier](#).

Sichern Sie sich frühzeitig eine der Eigentumswohnungen in diesem Gemeinnützigen Projekt im Herzen von Hohenweiler

| | | | |
|---|---|------------------------------|-------------------------|
| Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): | Vorarlberg Bregenz, Hohenweiler, Riedstraße | | |
| Anzeigen ID | 288013 | | |
| Wohnfläche | 73.4 m ² | Zimmer | 3 |
| Bautyp | Neubau/Erstbezug | Objektart | Wohnung |
| Objekttyp | Allgemein | Keller | 8,10 m ² |
| Verfügbar ab | Ende 2027 | Heizwärmebedarf (HWB) | 28 kwh/m ² a |
| Externe ID | rbgiw__250923-W02 | | |
| Parkplatz: | (Tief-)Garage | | |

| | |
|--------------------------------|---|
| Kaufpreis | € 434.000 |
| Preis (Auto-)Stellplatz | € 28.100 Tiefgarage |
| Erklärung Kosten | zzgl. Tiefgaragenplatz ab € 28.100 und 1,2 % Vertragserrichtungskosten Anpassungen vorbehalten 3,5 % Grunderwerbssteuervorschreibung (1,1 % Grundbucheintragungsgebühr Kostenbefreiung d. Bundesregierung) |