



zur Anzeige

Erdgeschosswohnung in Hohenweiler, Top W01



Kontaktinformationen

Firma: Rhomberg Bau GmbH
Kontakt: Thomas Fortin
Adresse
(Straße,
Hausnummer,
PLZ): Mariahilfstraße 29
6900 Bregenz
Telefon: +43 5574 403-2223
Mobile: -
E-Mail: thomas.fortin@rhomberg.com

Ein Projekt der Wohnbauselbsthilfe Vorarlberger gemeinn reg. Gen.mbH!

In der Riedstraße in Hohenweiler entsteht eine moderne Wohnanlage mit 30 Wohnungen – verteilt auf drei optimal ausgerichtete Baukörper (Haus A, B und C) in absoluter Ruhelage des Leiblachtals.

Der Wohnungsmix umfasst 2-, 3- und 4-Zimmerwohnungen, welche grundrissgleich und somit besonders durchdacht geplant sind. 10 dieser Wohnungen werden als Eigentumswohnungen verkauft – die restlichen Einheiten werden über die Gemeinden als Miet- und Mietkaufwohnungen vergeben.

Ob als Single, Paar oder Familie – hier finden Sie den passenden Wohnraum in einem attraktiven Umfeld.

Besonderheiten

- 3 Häuser
- insgesamt 30 Wohnungen
- Holzbau
- barrierefrei
- Tiefgarage
- Gemeinschaftsraum

Wohnbauförderung und Gebührenbefreiung:

Alle Informationen zur Wohnbauförderung und Gebührenbefreiung finden Sie [hier](#).

Sichern Sie sich frühzeitig eine der Eigentumswohnungen in diesem Gemeinnützigen Projekt im Herzen von Hohenweiler

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Hohenweiler, Riedstraße		
Anzeigen ID	288004		
Wohnfläche	62.4 m ²	Zimmer	2
Bautyp	Neubau/Erstbezug	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Allgemein	Keller	8,20 m ²
Verfügbar ab	Ende 2027	Heizwärmebedarf (HWB)	28 kwh/m ² a
Externe ID	rbgiw__250923-W01		
Parkplatz:	(Tief-)Garage		

Kaufpreis	€ 372.000
Preis (Auto-)Stellplatz	€ 28.100 Tiefgarage
Erklärung Kosten	zzgl. Tiefgaragenplatz ab € 28.100 und 1,2 % Vertragserrichtungskosten Anpassungen vorbehalten 3,5 % Grunderwerbssteuervorschreibung (1,1 % Grundbucheintragungsgebühr Kostenbefreiung d. Bundesregierung)