

## PRIVATVERKAUF - Neu sanierte 2-Zimmer-Gartenwohnung in Dornbirn / Schwefel zu verkaufen!



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Name: Tülün Bozer  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Rosenweg 2, 6858 Schwarzach  
Telefon: 069910021984  
Mobile: -  
E-Mail: bozer@gmx.at

Zum Verkauf steht eine hochwertig **neu sanierte 2-Zimmer-Wohnung** in beliebter Lage in **Dornbirn – Schwefel**. Die Wohnung überzeugt durch ihre **moderne Ausstattung**, **durchdachte Raumaufteilung** und den **wunderschönen privaten Garten**, der zum Entspannen einlädt.

### Wohnhighlights:

1. Großzügiger Wohn- und Essbereich mit viel Tageslicht
2. Separates Schlafzimmer
3. **Neue, moderne Einbauküche**
4. **Komplett möbliert und ausgestattet** – Einziehen und wohlfühlen!
5. Geschmackvoll renoviertes Bad und WC
6. **Privater Garten** mit viel Grünfläche

### Zusätzliche Ausstattung:

1. **2 separate Kellerabteile** – ideal für zusätzlichen Stauraum
2. **1 Tiefgaragenstellplatz** inklusive
3. Ruhige, dennoch zentrale Lage mit guter Verkehrsanbindung und Infrastruktur
4. Diese Wohnung eignet sich perfekt für Singles, Paare oder Anleger – sowohl als **Eigenheim** als auch zur **Vermietung**.

**Überzeugen Sie sich selbst** bei einer Besichtigung vor Ort – wir freuen uns auf Ihre Anfrage! **BITTE KEINE MAKLERANRUFEE!!!**

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Waldmüllerstr. 11a		
<b>Anzeigen ID</b>	287769		
<b>Wohnfläche</b>	51 m <sup>2</sup>	<b>Objektart</b>	Wohnung
<b>Objektyp</b>	Gartenwohnung	<b>Terrasse</b>	8,00 m <sup>2</sup>
<b>Garten</b>	32,00 m <sup>2</sup>		

---

Kaufpreis € 300.000