



## !!! LETZTE VERFÜGBARKEIT | tolle 3-Zimmer-Eck-Terrassen-Wohnung Top 26 in Feldkirch-Altenstadt REBBÜNDTEN 29 zu verkaufen



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: Swietelsky AG Bauträger  
Vorarlberg

Kontakt: Verkauf Wohnbau Swietelsky  
Developments

Adresse  
(Straße, Hausnummer, PLZ): Rüttenenstraße 25  
6800 Feldkirch

Telefon: +43 (0) 5522 72470 6765

Mobile: +43 (0) 5522 72470 6765

E-Mail: anja.zinn@swietelsky.at

REBBÜNDTEN 29 + 31 (Nähe Bruderhofstraße 28) | Feldkirch-Altenstadt | Neubauprojekt Wohnbebauung mit 2 Baukörpern, Lift und Tiefgarage

**Die neue Eigentumswohnung ist ab sofort bezugsfertig und bereits ausgebaut - IHR neues Zuhause wartet bereits auf SIE**

Sehr gerne übersenden wir Ihnen die aktuellen Verkaufsunterlagen mit Exposé, Prospekt, der Baubeschreibung- & Ausstattungliste, alle Visualisierungen, ...

Die Pläne mit Wohnungsgrundriss, Lageplan, Geschosspläne, Tiefgarage, ... finden Sie im Anhang. Bei den Wohnungsgrundrissplänen als PDF Datei sehen Sie immer unten links die Lage der Wohnung.

**Letzte verfügbare 3-Zimmer-Eck-Terrassen-Wohnung zu verkaufen:**

**TOP 26 | GEBÄUDE HAUS 01 | 3-Zimmer-Terrassen-Wohnung** mit ca. 60,10 m² Wohnfläche, ca. 12,40 m² Terrasse und ca. 6,90 m² Kellerabteil

*Die letzte noch freie Wohnung ist ab sofort verfügbar und bereits für SIE ausgebaut (siehe Fotos)*

Die noch frei verfügbaren Wohnungen auf aktuellem Stand finden Sie laufend auf unserer Webseite unter [www.swietelsky.immo](http://www.swietelsky.immo)

Weitere tolle Neubauprojekte in Planung und Vorbereitung, im Bau oder in Fertigstellung:

- Rankweil „Hadeldorfstraße 17 + 17a“ (bezugsfertig)
- Feldkirch-Gisingen „Kopfstraße 56“ (bezugsfertig)
- Feldkirch-Altenstadt „Rebbündten 27 + 27a“ (nur noch wenige Einheiten)
- Feldkirch-Altenstadt „Rebbündten 29 + 31“ (lediglich noch eine Wohnung verfügbar)
- Götzis „Steig 18“ (Verkaufsstart erfolgt - Baustart 2026 - bezugsfertig Herbst 2027)
- Dornbirn „Rohrbach“ (Verkaufsstart erfolgt - Baustart in Kürze)

**SWIETELSKY AG | Bauträger für Vorarlberg | Feldkirch**

[www.swietelsky.immo](http://www.swietelsky.immo)

Für Sie erreichbar unter: 055227.2470-6765

Rüttenenstraße 25

A-6800 Feldkirch

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Feldkirch, Feldkirch, Rebbündten 29		
<b>Anzeigen ID</b>	287128		
<b>Wohnfläche</b>	60.1 m²	<b>Zimmer</b>	3
<b>Anzahl Stockwerke</b>	3	<b>Etage</b>	Dachgeschoss
<b>Bautyp</b>	Neubau/Erstbezug	<b>Baujahr</b>	2023
<b>Bauweise</b>	Massiv	<b>Objektart</b>	Wohnung
<b>Objektyp</b>	Terrassenwohnung	<b>Badezimmer</b>	1
<b>Terrasse</b>	12,40 m²	<b>Keller</b>	6,90 m²
<b>Abstellraum</b>	1,9 m²	<b>Fahrradraum</b>	Vorhanden
<b>Verfügbar ab</b>	SOFORT!	<b>Heizwärmebedarf (HWB)</b>	34 kwh/m²a

<b>Klasse</b>		
<b>Heizwärmebedarf</b>	<b>B</b>	
<b>(Klasse HWB)</b>		
<b>Klasse</b>		
<b>Gesamtenergieeffizienz-</b>	<b>A+</b>	
<b>Faktor (Klasse fGEE)</b>		
<b>Parkplatz:</b>	<b>(Tief-)Garage (2)</b>	

---

Kaufpreis	€ 384.890
Preis (Auto-)Stellplatz	€ 27.900
Provision	Sofortbezug möglich!
Erklärung Kosten	Keine Wohnbauförderung möglich!