

## 3-Zimmer-Terrassenwohnung W04 - Wohnen in bester Lage in Lauterach



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: ATRIUM - Raum für Ideen  
 Kontakt: Wolfgang Lang  
 Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Montfortplatz 2, 6923 Lauterach  
 Telefon: 05574 - 844 44  
 Mobile: -  
 E-Mail: office@atrium.at

### 3-Zimmer-Terrassenwohnung - W04

1. Obergeschoss

Wohnfläche: 79,85 m<sup>2</sup>

Terrasse: 27,07 m<sup>2</sup>

Abstellraum Terrasse: 2,35 m<sup>2</sup>

Keller: 8,24 m<sup>2</sup>

1 Tiefgaragenplatz

\*Grundlage: 20% Eigenmittel, Sonderfinanzierung mit Stufenkredit, 35 Jahre Laufzeit

**Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):** Vorarlberg Bregenz, Lauterach, Herrengutgasse

**Anzeigen ID** 287120

**Wohnfläche** 79.85 m<sup>2</sup>

**Zimmer**

3

<b>Bautyp</b>	Neubau/Erstbezug	<b>Baujahr</b>	2026
<b>Objektart</b>	Wohnung	<b>Objekttyp</b>	Terrassenwohnung
<b>Terrasse</b>	27,07 m <sup>2</sup>	<b>Keller</b>	8,24 m <sup>2</sup>
<b>Abstellraum</b>	2,35 m <sup>2</sup>	<b>Fahrradraum</b>	Vorhanden
<b>Heizung</b>	Wärmepumpe		
<b>Parkplatz:</b>	(Tief-)Garage (1)		

---

	Preis auf Anfrage
Preis (Auto-)Stellplatz	€ 27.000
Förderungen	€ 70.000
Erklärung Kosten	zzgl. Nebenkosten