

Flexible Gewerbefläche für Produktion, Lager oder Werkstatt (Preis VHB)



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: DYNATRIE GmbH
Kontakt: Norbert Mäser
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Dornbirn
Telefon: +436648228902
Mobile: +43 664 1637296
E-Mail: norbert.maeser@akku-maeser.at

Die Gewerbefläche wird langfristig vermietet.

Es besteht die Möglichkeit weitere Büroräumlichkeiten anzumieten.

Die Vermietung ist flexibel möglich – die Räume lassen sich bei Bedarf abtrennen und individuell anpassen.

Diese großzügige Fläche eignet sich für:

1. Verkaufslokal mit großem Lager
2. Produktionsfläche
3. Werkstatt
4. Lager

Beschreibung:

ca. 492,59 m2 freie Einteilung ist möglich

Verkaufsraum

Büros

Warenannahme mit Rolltor

Lager- Produktionsfläche

WC-Anlage mit Vorraum

Ausreichen Parkplätze

Betriebskosten (Heizung, k Wasser, Strom, etc.) werden anteilig nach m2 aufgeteilt

monatliche Akontozahlung nach Vereinbarung.

Ausstattung:

1. Öl
2. IT-Verkabelung Cat 6
3. Getrennte Toiletten

Die Gewerbefläche besticht durch ihre zentrale Lage. Die Immobilie grenzt direkt an die stark frequentierte Bundesstraße Schwefel. Optimal zur Bewerbung Ihres Unternehmens. Gute Verkehrsanbindung, Bushaltestelle in unmittelbarer Nähe, Bahnhof Dornbirn 10 Fußminuten. Für Kund:innen und Mitarbeiter:innen stehen ausreichen Parkplätze zur Verfügung.

Adresse: Schwefel 38, Dornbirn

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Schwefel 38		
Anzeigen ID	287050		
Nutzfläche	492 m ²	Grundstücksgröße	492 m ²
Bautyp	Saniert	Objektart	Gewerblich
Objekttyp	Geschäftslokal		
Parkplatz:	Freiplatz		

Gesamtmiete (exkl. MwSt.) € 4.680