



Neuer Preis! Großes Wohnhaus mit Einliegerwohnung!



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Raiffeisen Immobilien GmbH
Kontakt: Karina Rath
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Rheinstraße 11, 6900 Bregenz
Telefon: +435574405310
Mobile: -
E-Mail: karina.rath@raiba.at

Ihr neues Zuhause mit gewissen Extras und sagenhaftem Ausblick!

Großzügiges Einfamilienhaus mit Atelier und möglicher Einliegerwohnung

Dieses 2003 erbaute Haus bietet **ca. 200 m²** Wohnfläche auf drei Ebenen und ein Grundstück von **ca. 566 m²**.

Das besondere Innenleben verleiht dem Haus einen ganz eigenen, individuellen Charakter.

Vereinbaren Sie einen Termin mit uns und lassen Sie sich von der tollen Raumaufteilung begeistern!

Nebenkosten:

3,5% Grunderwerbsteuer

1,1% Grundbucheintragungsgebühr

Vertragserrichtungskosten und Barauslagen

3% Vermittlungshonorar (+ 20% MwSt) lt. empfohlener Geschäftsbedingungen der Bundesinnung gemäß § 10 IMV 1996, i.d.g.F.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Doren		
Anzeigen ID	286509		
Wohnfläche	200 m²	Grundstücksgröße	566 m²
Etage	EG	Bautyp	Gebraucht
Baujahr	2003	Objektart	Haus
Objekttyp	Einfamilienhaus	Keller	27,00 m²
Heizung	Gas, Holz, Zentralheizung, Ofen/Kamin	Verfügbar ab	Sofort
Heizwärmebedarf (HWB)	72 kwh/m²a	Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	c
Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)	0.87 kwh/m²a	Klasse Gesamtenergieeffizienz-Faktor (Klasse fGEE)	b
Externe ID	52851_0020001244		

Kaufpreis	€ 685.000
-----------	-----------