



Tolle 4,5-Zimmer-Wohnung im Zentrum zur Miete



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Sparkassen Real Vorarlberg
Immobilienvermittlung GmbH
Kontakt: Ulrike Manzl
Adresse
(Straße, Sparkassenplatz 1
Hausnummer, 6850 Dornbirn
PLZ):
Telefon: +43 (0)5 0100 - 26542
Mobile: +43 664 8388022
E-Mail: ulrike.manzl@sreal.at

Tolle 4,5-Zimmer-Wohnung im Zentrum zur Miete
In der Bahnhofstraße 12 in Dornbirn wird eine tolle 4,5-Zimmer-Wohnung mit ca. 113,80 m² vermietet.

Erkunden Sie vorab die Wohnung im 360° Rundgang: <https://app.immoviewer.com/portal/tour/3121241?accessKey=68b4>

Die Wohnung ist eingeteilt in

- Garderobe
- WC
- Flur

- Küche
- großes Wohnzimmer
- 3 Schlafzimmer
- Badezimmer mit Badewanne
- Balkon

Zur Wohnung gehört ein Kellerabteil und ein Dachraum. Nicht zugeteilte Autoabstellplätze sind vor dem Haus vorhanden.

Es gibt keinen Lift.

Nebenkosten:

* Käution EUR 5.190,- in Form eines Sparbuchs oder einer Bankgarantie

* Vertragserrichtungskosten

Unsere Angaben beziehen sich auf die Auskünfte des Eigentümers. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein wirtschaftliches Naheverhältnis mit gesellschaftlicher Verflechtung besteht.

Lage:
neben der Dornbirner Sparkasse

**Adresse (Straße,
Hausnummer, PLZ):** Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Bahnhofstraße

Anzeigen ID 286450

Wohnfläche 113.8 m² **Zimmer** 4.5

Etage	3. OG	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Allgemein	Badezimmer	1
Balkon	Vorhanden	Verfügbar ab	nach Vereinbarung
Heizwärmebedarf (HWB)	126 kWh/m ² a	Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	D
Externe ID	justimmo_354464_963/7821		

Gesamtbelastung	€ 1.730
Netto-Kaltmiete	€ 1.136,36
Betriebskosten (exkl. Mwst.)	€ 436,36
Miete (exkl. MwSt.)	€ 1.136,36
Kaution	€ 5.190
Provision	Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.