

Große 3 Zimmer Wohnung in bester Lage in Bregenz



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: PHIMA Immobilien GmbH
 Kontakt: Philipp Huber
 Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Riedergasse 47, 6900 Bregenz
 Telefon: 0043557424511
 Mobile: 00436644620817
 E-Mail: p.huber@phima.at

top lage, beste Infrastruktur
 große Zimmer
 schöner Balkon mit Blick in Grüne
 Einbauküche inklusive

Einmalkosten / Nebenkosten

3,5% Grunderwerbsteuer
 1,1% Grundbucheintragungsgebühr
 3,0% Vermittlungsprovision zzgl. 20% MwSt.
 Vertragserrichtungskosten
 Beglaubigungskosten + Barauslagen

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Bregenz, Rheinstraße 37		
Anzeigen ID	286060	Zimmer	3
Wohnfläche	81.36 m ²	Objektart	Wohnung
Baujahr	1959	Balkon	7,17 m ²
Objekttyp	Allgemein		

Terrasse	7,17 m ²	Heizung	Gas, Zentralheizung
Heizwärmebedarf (HWB)	151.00 kwh/m ² a	Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	E
Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)	2.11 kwh/m ² a	Klasse Gesamtenergieeffizienz-Faktor (Klasse fGEE)	D
Externe ID	phima_1570		

Kaufpreis € 295.000
Betriebskosten (exkl. Mwst) € 205,04