

## Zentral gelegener Lagerraum oder Hobbyraum in Bludesch



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: iPunkt Immobilien GmbH  
Kontakt: Susanne Hämmerle  
Adresse  
(Straße, Walgaustraße 50  
Hausnummer, 6719 Bludesch  
PLZ):  
Telefon: 0552563320  
Mobile: 069916335561  
E-Mail: s.haemmerle@ipunkt-immobilien.at

Zentral gelegener Lagerraum im POOL 50 in Bludesch zu vermieten.

Zu vermieten steht ein trockener und gut zugänglicher Kellerraum mit einer Fläche von ca. 30m<sup>2</sup>. Der Raum eignet sich ideal als Lagerfläche für Privatpersonen oder Gewerbetreibende. Ebenso wäre es möglich, die Räumlichkeit als Hobbyraum zu verwenden.

### Ausstattung:

1. Gesamtfläche ca. 30m<sup>2</sup> beheizbar
2. Zentrale Lage mit guter Erreichbarkeit
3. Gut zugänglich (LKW-Rampe)
4. Oberlichtfenster mit Kippfunktion
5. Stromanschluss vorhanden
6. Abschließbar

### Lage:

Der Lagerraum befindet sich im POOL 50 in Bludesch, mit schneller Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel sowie Autobahnen. Genügend Parkplätze sowie eine E-Ladestation in unmittelbarer Nähe.

Hinweis: Es besteht ein Naheverhältnis zwischen dem Makler und dem Vermieter!

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Bludenz, Bludesch, Walgaustraße 50		
<b>Anzeigen ID</b>	286026		
<b>Nutzfläche</b>	30 m²	<b>Zimmer</b>	1
<b>Etage</b>	Kellergeschoss	<b>Bautyp</b>	Gebraucht
<b>Baujahr</b>	1992	<b>Objektart</b>	Gewerblich
<b>Objekttyp</b>	Lager / Werkstatt	<b>Heizung</b>	Luft Wärmepumpe
<b>Verfügbar ab</b>	ab sofort		
<b>Parkplatz:</b>	Freiplatz		

---

	Preis auf Anfrage
Gesamtmiete (inkl. MwSt.)	€ 270
Miete (exkl. MwSt.)	€ 150
Kaution	€ 800