

Gewerbefläche in zentraler Lage von Dornbirn



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma:	RE/MAX Immowest R.Götze GmbH
Kontakt:	Philipp Feurstein
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Bundesstraße 87 6923 Lauterach
Telefon:	+43 5574 / 53434
Mobile:	004366488495407
E-Mail:	p.feurstein@remax-immowest.at

- + Ausreichend Parkplätze vorhanden
- + Große Halle mit 2 Rolltoren, abtrennbar
- + Helle und große Büroflächen
- + Verkaufsraum
- + 2012 wurde die Fassade saniert
- + Sehr gute Sichtbarkeit, direkt an der Straße

Zur Vermietung steht eine sanierte Gewerbeimmobilie mit einer Nutzfläche von ca. 813 m² auf einem Grundstück von 2.637 m².

Die Liegenschaft eignet sich für unterschiedliche Nutzungen wie Lager, Produktion oder Büro. Durch die umfassende Sanierung befindet sich das Objekt in sehr gutem Zustand und ist kurzfristig bezugsbereit.

Die Immobilie liegt im Stadtgebiet von Dornbirn, einer wirtschaftsstarken Region mit guter Verkehrsanbindung.

Eckdaten:

Nutzfläche: ca. 813 m²

Grundstücksfläche: 2.637 m²

Nutzungsmöglichkeiten:

- Büro/Verkaufsraum: 103 m²

- Lagerfläche: 710 m²

- Freilager: 141 m²

Zustand: saniert

Lage: zentrale, gut erreichbare Position in Dornbirn

Für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Rohrbach 50		
Anzeigen ID	284949	Grundstücksgröße	2.637 m ²
Nutzfläche	813 m ²	Baujahr	1952
Bautyp	Saniert	Objekttyp	Lager / Werkstatt
Objektart	Gewerblich	Gesamtanzahl Stellplätze	3
Heizung	Gas	Klasse	
Heizwärmebedarf (HWB)	127.00 kwh/m ² a	Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	D
Externe ID	Remax_6061		
Parkplatz:	Carport (3)		

Provision	Preis auf Anfrage 3BMM
-----------	---------------------------