

Mietwohnung in Dalaas, Top 9 (Alpenländische)



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma:	Alpenländische Gemeinnützige WohnbauGmbH
Kontakt:	Yasmin Rundel
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorstadt 15 6800 Feldkirch
Telefon:	05522 75981611
Mobile:	---
E-Mail:	yasmin.rundel@alpenlaendische.at

Willkommen in **Dalaas, Oberer Götschlig 10 und 12**, dort wo Wohnen zu einem täglichen Naturerlebnis wird. Eingebettet in die imposante Berglandschaft von Dalaas, bieten diese **neu errichteten Mietwohnungen** alles, was das Herz begehrt: durchdachte Grundrisse, großzügige Loggien, beeindruckende Aussichten und die Handschrift des renommierten *Atelier Ender | Architektur*.

Hier genießen Sie Ruhe, Weitblick und klare Bergluft - uns sind trotzdem bestens angebunden: In nur ca. **5 Autominuten** erreichen Sie die Autobahnausfahrt **Wald am Arlberg**.

Ihre Vorteile auf einen Blick

1. Große Loggia
2. Tiefgaragenplatz + Kellerabteil
3. 7 Besucherparkplätze + Kinderspielplatz
4. Aufzug
5. Möbelfrei - keine Küche

Gemeinnützig heißt faire Mietpreise

Die Vergabe erfolgt über die Gemeinde Dalaas, die auch Ihren Anspruch auf die Förderwürdigkeit prüft. Wir von der Alpenländischen beraten Sie gerne im Vorfeld.

Verfügbare Wohnung

Top 9 - EG - 4 Zi - 87,31 m²

Besichtigung

Gerne organisieren wir einen Besichtigungstermin.

Jetzt anfragen, die Alpenländische berät Sie und leitet Ihr Interesse an die Gemeinde Dalaas weiter. Ihr neues Zuhause wartet, mitten in den Alpen, zum Preis einer gemeinnützigen Wohnung.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bludenz, Dalaas, Oberer Götschlig 10, 12		
Anzeigen ID	284611		
Wohnfläche	83.71 m²	Bautyp	Neubau/Erstbezug
Baujahr	2025	Bauweise	Massiv
Objektart	Wohnung	Objekttyp	Allgemein
Loggia	Vorhanden	Keller	Vorhanden
Heizung	Erdwärme	Verfügbar ab	sofort
Befristung	3 bis 10 Jahre	Heizwärmebedarf (HWB)	18,1 kwh/m²a
Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	A	Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)	0,59 kwh/m²a
Klasse Gesamtenergieeffizienz-Faktor (Klasse fGEE)	A+		
Parkplatz:	(Tief-)Garage		

Gesamtbelastung	€ 1.100
Kaution	€ 4.400